

תאריך: _____

לכבוד:
איילון חברה לביטוח בע"מ

**הנדון: כתב הוראה בלתי חוזרת בקשר עם פוליסת ביטוח מס' _____
"הפוליסה"**

הואיל וביום _____ תוציאו/ הוצאתם לבקשת "א.י.אדיר כהן יום בע"מ (הקבלן/יזם) פוליסת ביטוח שמספרה כאמור לעיל כשאנו המוטבים על פיה.

והואיל לצורך רכישת היחידה המפורטת בפוליסה קבלנו/ אנו עומדים לקבל הלוואה/ הלוואות מאת הבנקים/חברות בטוח כמפורט להלן (להלן "ההלוואות"):

בנק/חברה _____ ע"ס _____ (במילים) _____ משכנתא
בדרגה ראשונה/ שניה

בנק/חברה _____ ע"ס _____ (במילים) _____ משכנתא
בדרגה ראשונה/ שניה

הננו נותנים לכם בזאת הוראות בלתי חוזרות כדלקמן:

אם יגיעו לנו מכם כספים ע"פ הפוליסה, כי אז לפני שתשלמו לנו סכום כלשהו על פי הפוליסה, תעבירו לבנק/ חברה הנ"ל, מתוך הסכומים שיגיעו לנו כאמור - סכומים בגובה יתרת חובנו בגין ההלוואות, על פי יתרה שתימסר לכם ע"י הבנק/חברה.

היחס בין הסכומים שתעבירו לכל אחד מהבנקים/ חברות הנ"ל, יהיה כפי היחס שבין ההלוואות שקבלנו מכל אחד מהבנקים/ חברות הנ"ל, כמפורט לעיל.

הוראה זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ללא הסכמת הבנק/ החברה הנ"ל מראש ובכתב, והואיל וזכויותיו/ה תלויות בה, אולם זכותכם לביטול הפוליסה בהתאם לתנאיה לא תהיה כפופה לקבלת הסכמתו של הבנק/ חברה ואף לא תהיו חייבים להודיע לבנק/חברה על ביטולה.

כל הודעה שתימסר לכם ע"י הבנק/חברה הנ"ל בדבר הסכומים המגיעים לו/להם על חשבון ההלוואה/ות תשמש הוכחה מכרעת כלפינו וכל סכום שיועבר על ידכם לבנק/חברה כמפורט לעיל, ייחשב כסכום ששולם על ידכם לנו בתוקף הפוליסה.

הנכם מתבקשים לאשר לבנק/לחברה קבלת ההוראה הבלתי חוזרת והסכמתכם לפעול על פיה.

שם פרטי _____ שם משפחה _____ ת.ז. _____ חתימה _____
שם פרטי _____ שם משפחה _____ ת.ז. _____ חתימה _____

אישור חתימה:

הריני הח"מ, מורשה חתימה מטעם היזם / עו"ד _____ לאשר כי הנ"ל חתמו/ בפני על מסמך זה, זאת לאחר שזוהו על ידי באמצעות תעודה מזהה

שם המאשר(המלא) _____ מס' ת.ז. _____ חתימה _____
חותמת היזם / עו"ד _____ תאריך _____

לכבוד

בנק _____

הננו לאשר קבלת ההוראות הבלתי חוזרות הנ"ל

אנו נפעל על פיהן בכפוף לכל מניעה חוקית, ובתנאי שהסכום המצוין לעיל הופקד בחשבון הפרויקט, שמספרו 676968 בבנק 20 סניף 475

תאריך _____
בכבוד רב,
איילון חברה לביטוח בע"מ