



אישור לפרויקט בליזוי בנקאי

הרני לאשר כי הרווח ממכירת דירות מגורים (כולל העמדות של חניה / מחסן) והרווח ממכירת נכס עסקי אשר נמכר תוך שלוש שנים מיום סיום בנייתו

ע"י חברת: א.י. אדיר כהן יורם בע"מ

שםספרה: 515190486

בפרויקט: פרויקט רועי 1

גוש	חלקה	מספר מגרש
17014	8	5001

נתון לשומה על פי פרק ראשון לחלק ב' לפקודת מס הכנסה, וכי על המכירות יחול פטור ממס שבח על פי סעיף 50 לחוק מיסוי מקרקעין.

הרוכש ממחזיק אישור זה, לא יהיה חייב בהעברת מקדמה כאמור בסעיף 15(ב) לחוק.

תוקף אישור למכירות מיום 01/03/2024 עד יום 31/03/2027 או עד יום ביטולו על ידי פקיד השומה, לפי המוקדם מבניהם. אישור זה אינו חל על מכירה לצדדים קשורים.

ירון חושקבר
פקיד שומה

18/03/2024
תאריך

חל איסור מוחלט לעשות כל ימוש ולהציג אישור זה אם פקיד השומה הודיע על ביטולו. ניתן לבדוק תוקף האישור באתר רשות המסים

WWW.MISIM.GOV.IL