



רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 43

מספר גליון:	M-Dira-43
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	1
טיפוס דירה:	KG
שטח דירה:	78.52
שטח מרפסת \ גינה:	128.95
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

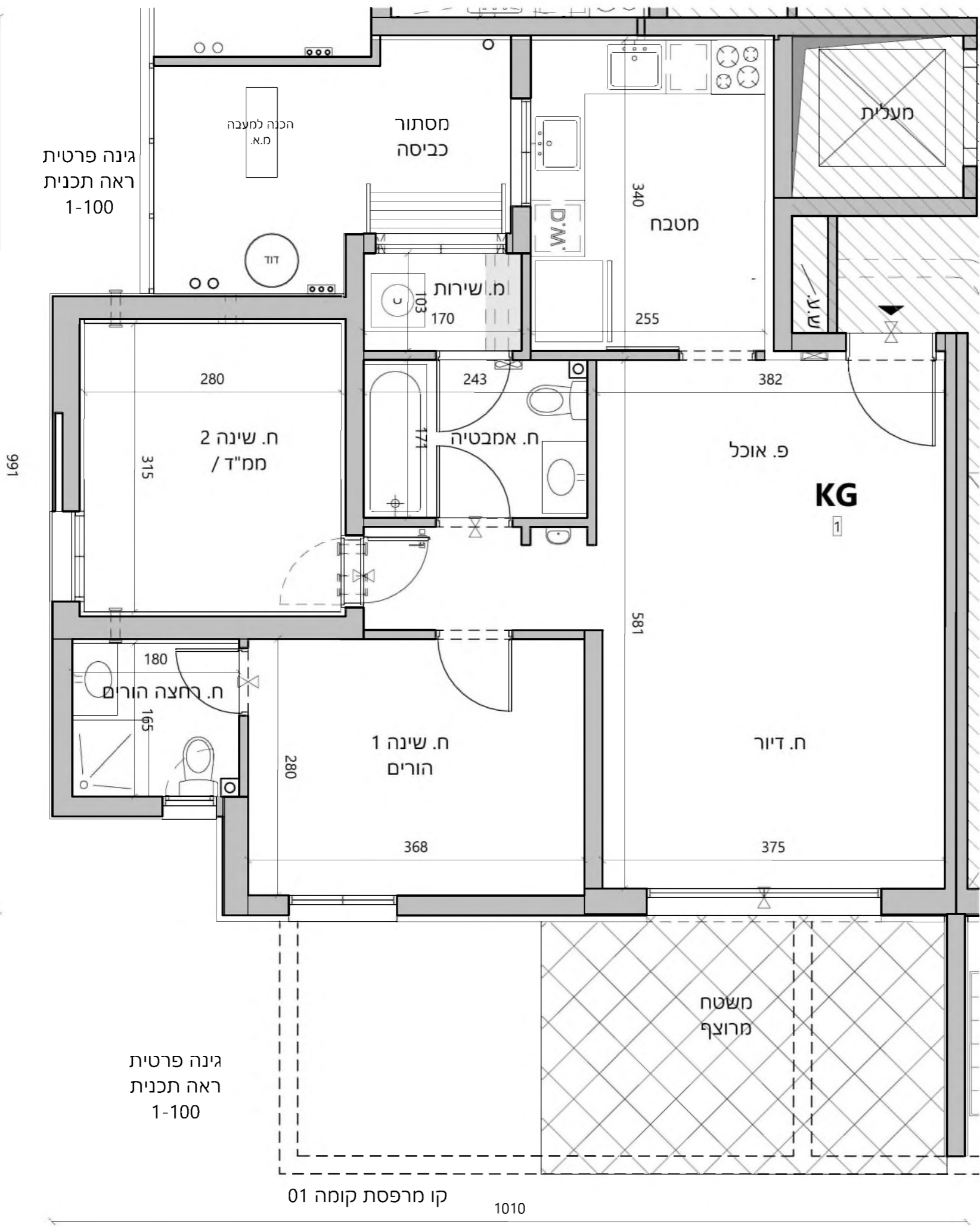
קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	11 H4	10 S3
קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	9 G3	8 H3	7 S2
קומה 1	4 S1	5 H2	6 G2	קומה 1	6 G2	5 H2	4 S1
קומת קרקע	1 UG	2 HG	3 GG	קומת קרקע	3 GG	2 HG	1 UG
בניין 5			בניין 6				

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z	
קומה 4	19 N4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4	19 N4	
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	12 K3	14 M3	15 N3	
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	8 K2	10 M2	11 N2	
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	4 K1	6 M1	7 N1	
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG	3 NG	
בניין 3			בניין 4				

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	20 Y	21 Z		
קומה 4	19 N4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4		
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	12 K3	14 M3		
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	8 K2	10 M2		
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	4 K1	6 M1		
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG		
בניין 1			בניין 2				

לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____



גינה פרטית
ראה תכנית
1-100

קו מרפסת קומה 01
1010

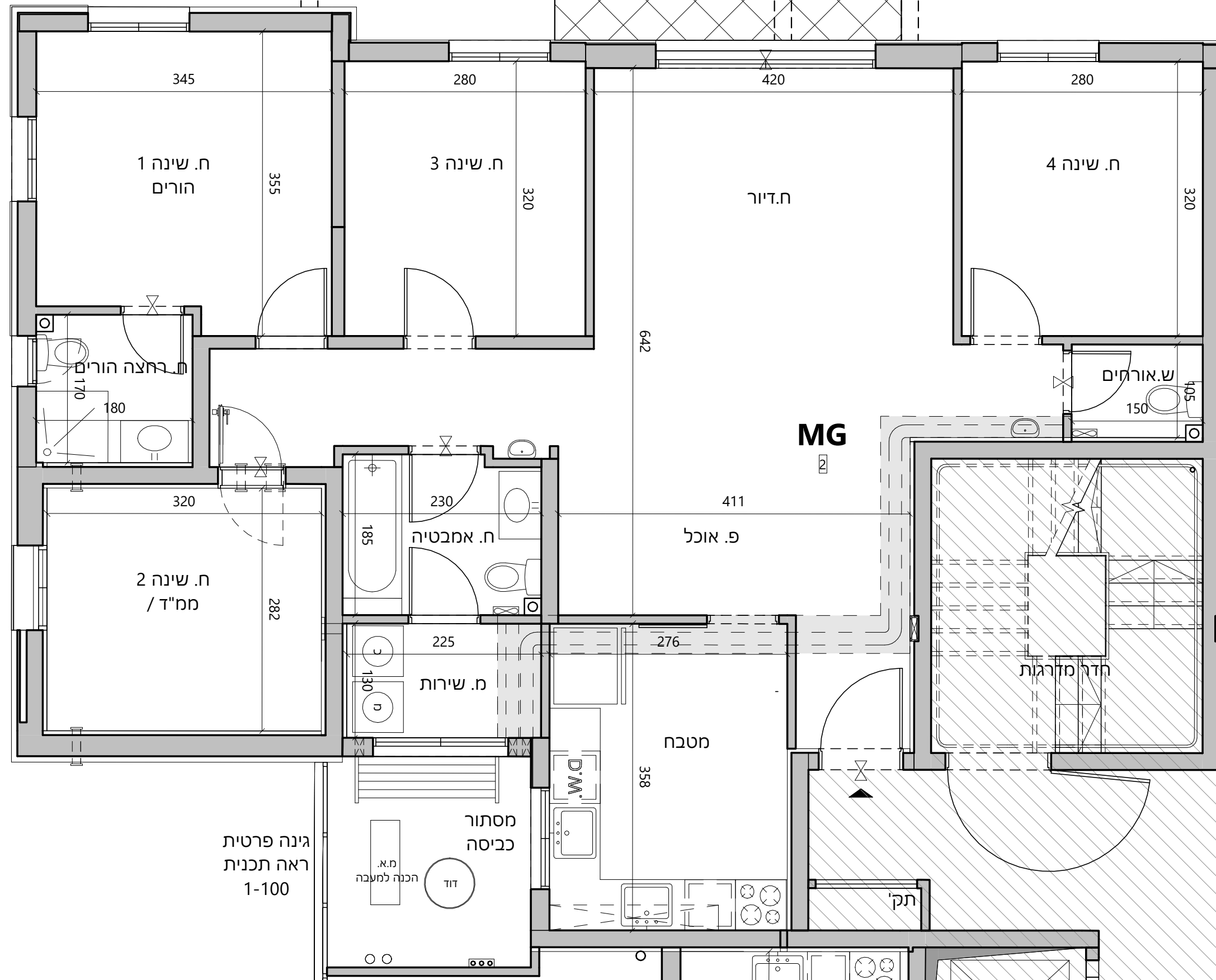




קו מרפסת קומה 01

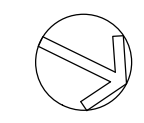
גינה פרטית
ראה תכנית
1-100

משטח
מרוצף



1099

גינה פרטית
ראה תכנית
1-100



רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 44

מספר גליון: M-Dira-44

מגרש: 5001

מספר בניין: 3

מספר דירה: 2

טיפוס דירה: MG

שטח דירה: 118.06

שטח מרפסת \ גינה: 222.10

מספר חדרים: 5

מהדורה: 3

תאריך: 29.02.24

קנה מידה: 1-50

קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	13 H4	10 S3	קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 1	1 S1	2 H2	3 G2	קומה 1	1 S1	2 H2	3 G2	קומה 0	3 UG	2 HG	1 GG	קומה 0	3 UG	2 HG	1 GG
	בניין 5				בניין 6				בניין 3				בניין 4				בניין 1				בניין 2										

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z	קומה 4	16 N4	17 M4	18 K4	19 A4	קומה 4	16 N4	17 M4	18 K4	19 A4	קומה 3	12 N3	13 M3	14 K3	15 A3	קומה 3	12 N3	13 M3	14 K3	15 A3	קומה 2	8 N2	9 M2	10 K2	11 A2	קומה 2	8 N2	9 M2	10 K2	11 A2	קומה 1	4 N1	5 M1	6 K1	7 A1	קומה 1	4 N1	5 M1	6 K1	7 A1	קומה 0	1 N0	2 M0	3 K0	קומה 0	1 N0	2 M0	3 K0
	בניין 3				בניין 4				בניין 3				בניין 4				בניין 1				בניין 2																																	

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	20 Y	21 Z	קומה 4	16 N4	17 M4	18 K4	19 A4	קומה 4	16 N4	17 M4	18 K4	19 A4	קומה 3	12 N3	13 M3	14 K3	15 A3	קומה 3	12 N3	13 M3	14 K3	15 A3	קומה 2	8 N2	9 M2	10 K2	11 A2	קומה 2	8 N2	9 M2	10 K2	11 A2	קומה 1	4 N1	5 M1	6 K1	7 A1	קומה 1	4 N1	5 M1	6 K1	7 A1	קומה 0	1 N0	2 M0	3 K0	קומה 0	1 N0	2 M0	3 K0
	בניין 1				בניין 2				בניין 3				בניין 4				בניין 1				בניין 2																																

לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____

חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
ARCHITECTS



רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 45

מספר גליון:	M-Dira-45
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	3
טיפוס דירה:	NG
שטח דירה:	103.82
שטח מרפסת \ גינה:	262.94
מספר חדרים:	4

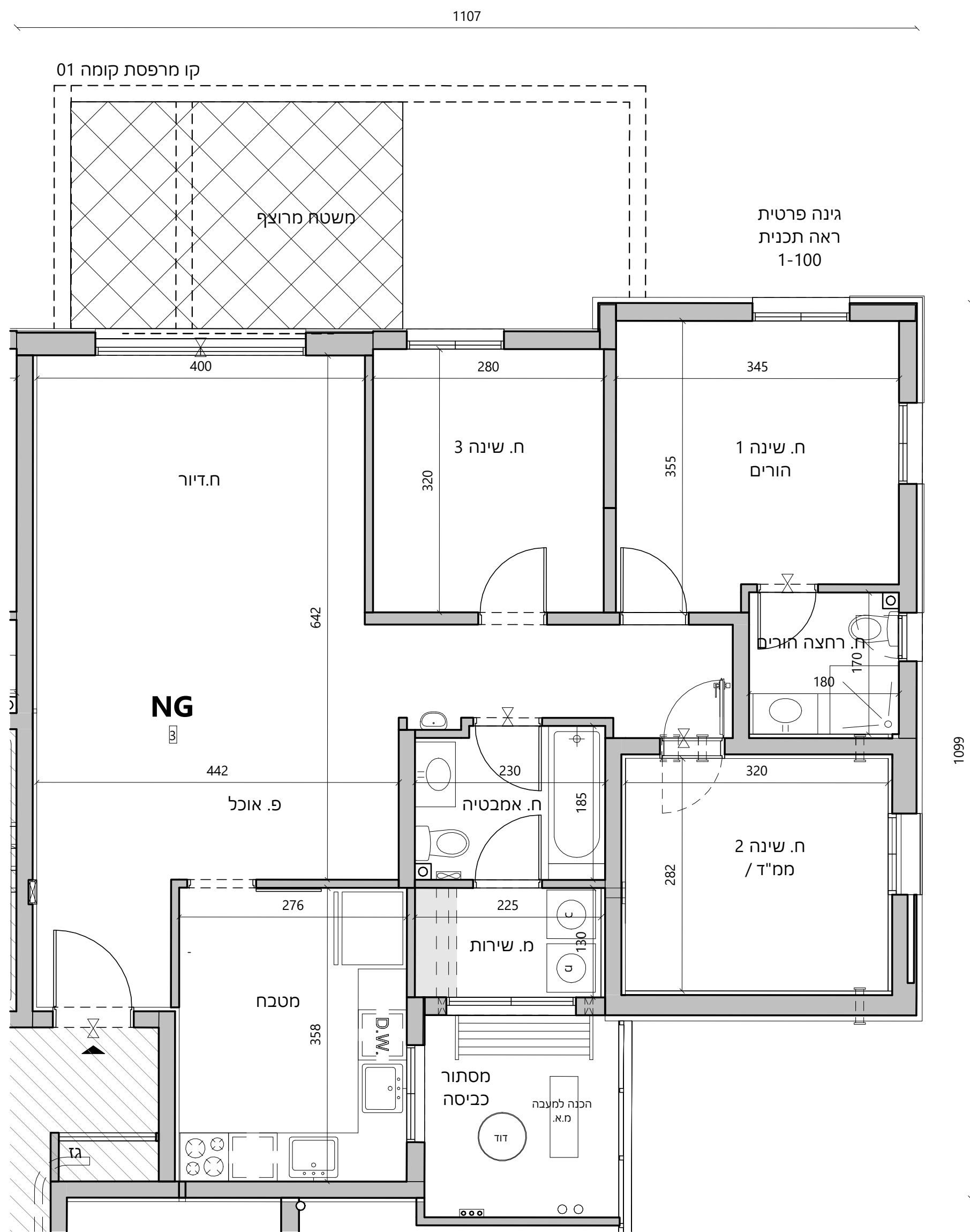
מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	קומה 3	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG																																								
10	11	12																																																																																									
S3	H4	G4																																																																																									
7	8	9																																																																																									
S2	H3	G3																																																																																									
4	5	6																																																																																									
S1	H2	G2																																																																																									
1	2	3																																																																																									
UG	HG	GG																																																																																									
12	13	10																																																																																									
G4	H4	S3																																																																																									
9	8	7																																																																																									
G3	H3	S2																																																																																									
6	5	4																																																																																									
G2	H2	S1																																																																																									
3	2	1																																																																																									
GG	HG	UG																																																																																									
קומה 2	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td><td>8</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	11	10	9	8	M2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	קומה 2	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td><td>LB</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		KG	MG	NG	LB
21	20																																																																																										
Z	Y																																																																																										
19	18																																																																																										
M4	M4	K4	K4																																																																																								
15	14	13	12																																																																																								
M3	M3	K3	K3																																																																																								
11	10	9	8																																																																																								
M2	M2	K2	K2																																																																																								
7	6	5	4																																																																																								
M1	M1	K1	K1																																																																																								
3	2	1																																																																																									
NG	MG	KG	LB																																																																																								
22	20	21																																																																																									
X	Y	Z																																																																																									
16	17	18	19																																																																																								
K4	K4	M4	M4																																																																																								
12	13	14	15																																																																																								
K3	K3	M3	M3																																																																																								
8	9	10	11																																																																																								
K2	K2	M2	M2																																																																																								
4	5	6	7																																																																																								
K1	K1	M1	M1																																																																																								
1	2	3																																																																																									
KG	MG	NG	LB																																																																																								
קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td><td>8</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	11	10	9	8	M2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	קומה 1	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td><td>LB</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		KG	MG	NG	LB		
21	20																																																																																										
Z	Y																																																																																										
19	18																																																																																										
M4	M4	K4	K4																																																																																								
15	14	13	12																																																																																								
M3	M3	K3	K3																																																																																								
11	10	9	8																																																																																								
M2	M2	K2	K2																																																																																								
7	6	5	4																																																																																								
M1	M1	K1	K1																																																																																								
3	2	1																																																																																									
NG	MG	KG	LB																																																																																								
20	21																																																																																										
Y	Z																																																																																										
16	17	18	19																																																																																								
K4	K4	M4	M4																																																																																								
12	13	14	15																																																																																								
K3	K3	M3	M3																																																																																								
8	9	10	11																																																																																								
K2	K2	M2	M2																																																																																								
4	5	6	7																																																																																								
K1	K1	M1	M1																																																																																								
1	2	3																																																																																									
KG	MG	NG	LB																																																																																								
קומה 0	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td><td>8</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	11	10	9	8	M2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	קומה 0	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td><td>LB</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		KG	MG	NG	LB		
21	20																																																																																										
Z	Y																																																																																										
19	18																																																																																										
M4	M4	K4	K4																																																																																								
15	14	13	12																																																																																								
M3	M3	K3	K3																																																																																								
11	10	9	8																																																																																								
M2	M2	K2	K2																																																																																								
7	6	5	4																																																																																								
M1	M1	K1	K1																																																																																								
3	2	1																																																																																									
NG	MG	KG	LB																																																																																								
20	21																																																																																										
Y	Z																																																																																										
16	17	18	19																																																																																								
K4	K4	M4	M4																																																																																								
12	13	14	15																																																																																								
K3	K3	M3	M3																																																																																								
8	9	10	11																																																																																								
K2	K2	M2	M2																																																																																								
4	5	6	7																																																																																								
K1	K1	M1	M1																																																																																								
1	2	3																																																																																									
KG	MG	NG	LB																																																																																								

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
 ARCHITECTS





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 46

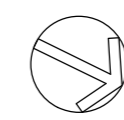
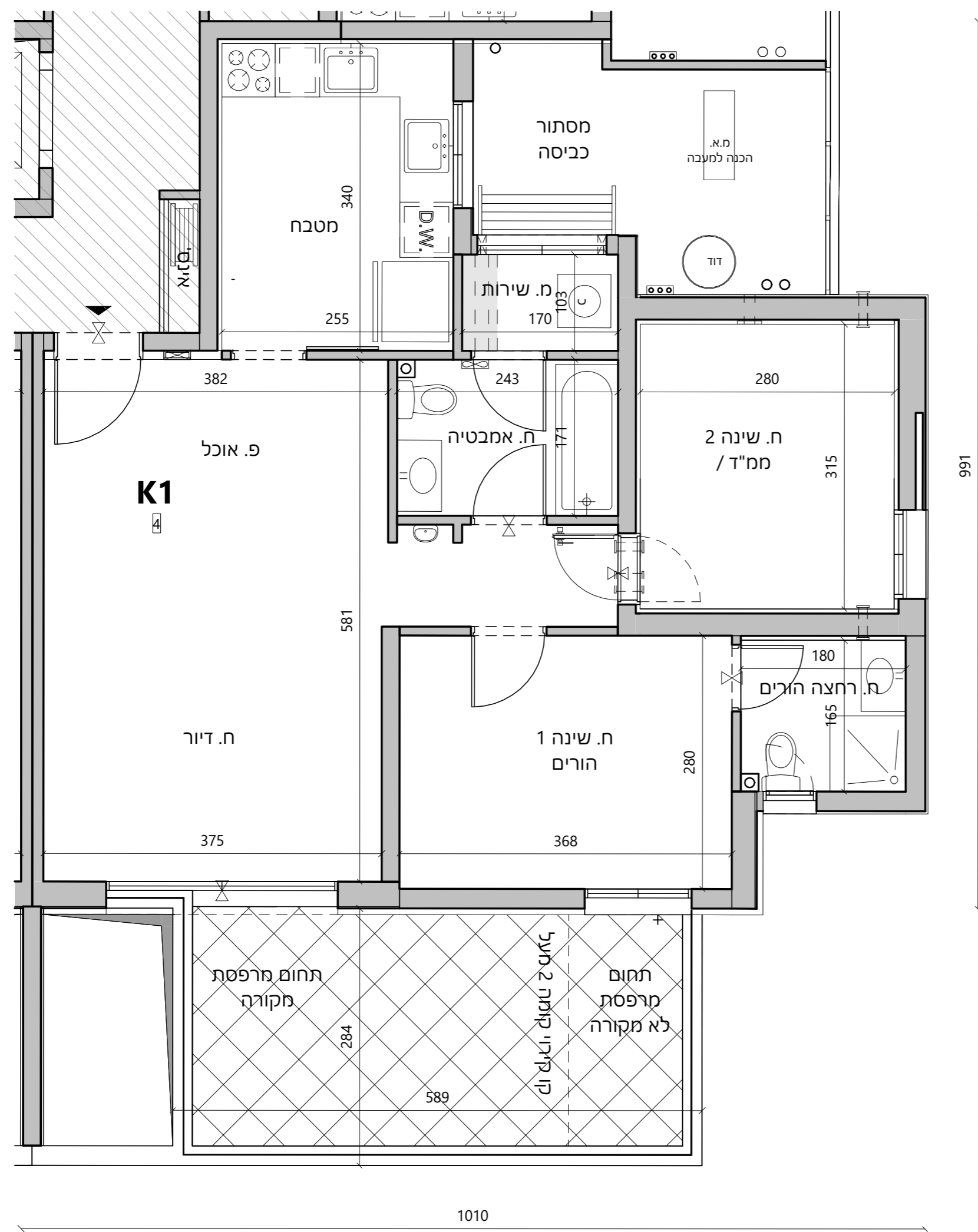
מספר גליון:	M-Dira-46
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	4
טיפוס דירה:	K1
שטח דירה:	77.47
שטח מרפסת \ גינה:	16.76
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table> <p>בניין 5</p>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table> <p>בניין 6</p>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG	קומה 3												
10	11	12																																																													
S3	H4	G4																																																													
7	8	9																																																													
S2	H3	G3																																																													
4	5	6																																																													
S1	H2	G2																																																													
1	2	3																																																													
UG	HG	GG																																																													
12	13	10																																																													
G4	H4	S3																																																													
9	8	7																																																													
G3	H3	S2																																																													
6	5	4																																																													
G2	H2	S1																																																													
3	2	1																																																													
GG	HG	UG																																																													
קומה 2	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>N1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 3</p>	21	20	Z	Y	19	18	N4	M4	15	14	N3	M3	11	10	N2	M2	7	6	N1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table> <p>בניין 4</p>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 2
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
N4	M4																																																														
15	14																																																														
N3	M3																																																														
11	10																																																														
N2	M2																																																														
7	6																																																														
N1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
22	20	21																																																													
X	Y	Z																																																													
16	17	18																																																													
K4	K4	M4																																																													
12	13	14																																																													
K3	K3	M3																																																													
8	9	10																																																													
K2	K2	M2																																																													
4	5	6																																																													
K1	K1	M1																																																													
1	2	3																																																													
KG	MG	NG																																																													
קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>N1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 1</p>	21	20	Z	Y	19	18	N4	M4	15	14	N3	M3	11	10	N2	M2	7	6	N1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 2</p>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	KG	MG	קומה 1												
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
N4	M4																																																														
15	14																																																														
N3	M3																																																														
11	10																																																														
N2	M2																																																														
7	6																																																														
N1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
20	21																																																														
Y	Z																																																														
16	17																																																														
K4	K4																																																														
12	13																																																														
K3	K3																																																														
8	9																																																														
K2	K2																																																														
4	5																																																														
K1	K1																																																														
1	2																																																														
KG	MG																																																														
קומת קרקע	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>N1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 1</p>	21	20	Z	Y	19	18	N4	M4	15	14	N3	M3	11	10	N2	M2	7	6	N1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 2</p>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	KG	MG	קומת קרקע												
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
N4	M4																																																														
15	14																																																														
N3	M3																																																														
11	10																																																														
N2	M2																																																														
7	6																																																														
N1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
20	21																																																														
Y	Z																																																														
16	17																																																														
K4	K4																																																														
12	13																																																														
K3	K3																																																														
8	9																																																														
K2	K2																																																														
4	5																																																														
K1	K1																																																														
1	2																																																														
KG	MG																																																														

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 47

מספר גליון:	M-Dira-47
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	5
טיפוס דירה:	K1
שטח דירה:	77.65
שטח מרפסת \ גינה:	16.76
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

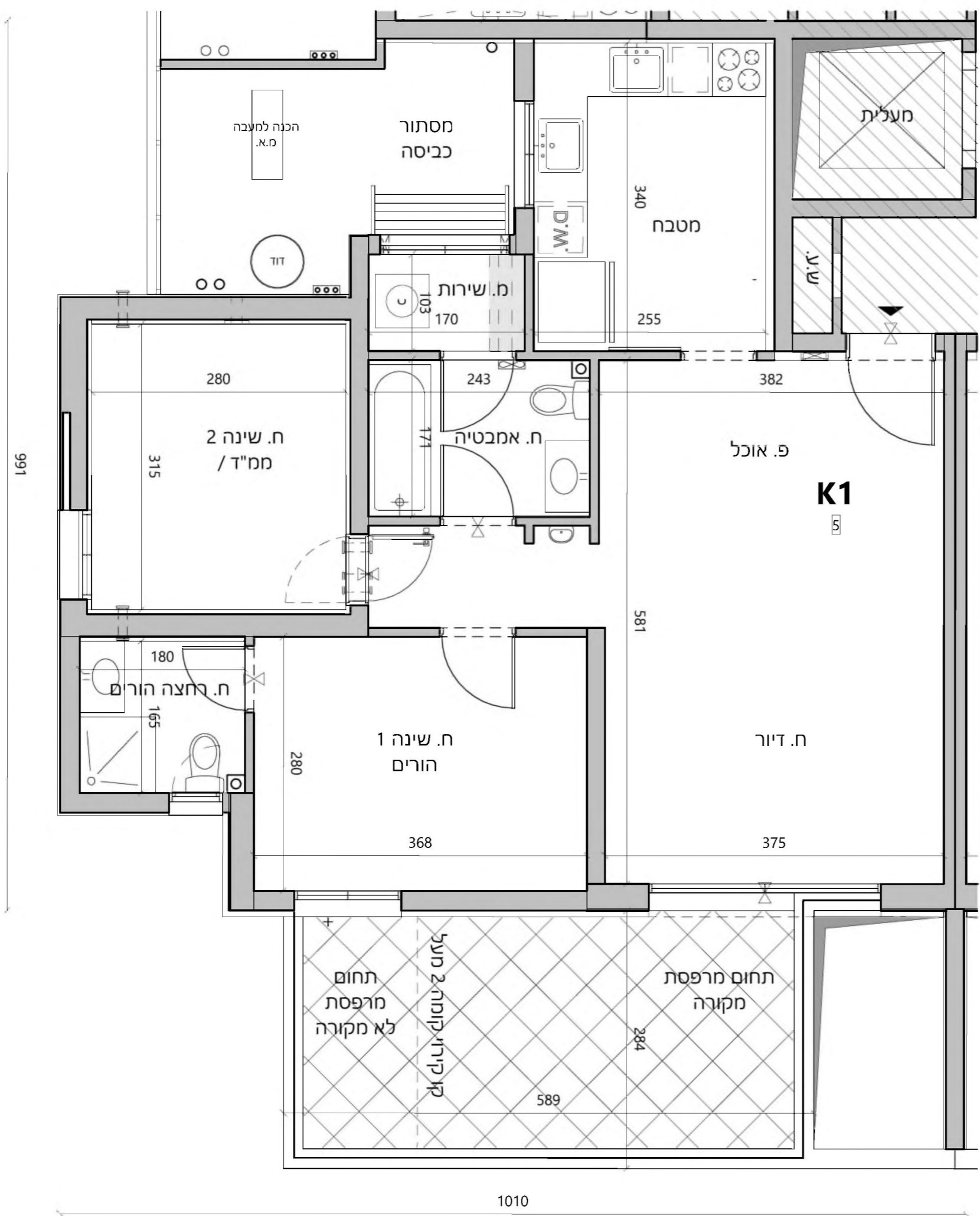
קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	11 H4	10 S3
קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	9 G3	8 H3	7 S2
קומה 1	4 S1	5 H2	6 G2	קומה 1	6 G2	5 H2	4 S1
קומת קרקע	1 UG	2 HG	3 GG	קומת קרקע	3 GG	2 HG	1 UG
בניין 5			בניין 6				

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z
קומה 4	19 N4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4	19 N4
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	12 K3	14 M3	15 N3
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	8 K2	10 M2	11 N2
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	4 K1	6 M1	7 N1
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG	3 NG
בניין 3			בניין 4			

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	20 Y	21 Z
קומה 4	19 N4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	12 K3	14 M3
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	8 K2	10 M2
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	4 K1	6 M1
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG
בניין 1			בניין 2		

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____





1417



1099

רועי 1	
תכניות מכר	
תכנית דירה 48	
מספר גליון:	M-Dira-48
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	6
טיפוס דירה:	M1
שטח דירה:	118.06
שטח מרפסת \ גינה:	16.19
מספר חדרים:	5

קנה מידה	תאריך	מהדורה
1-50	29.02.24	3

קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>H5</td><td>G5</td></tr> </table>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	H5	G5	קומה 2	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>G5</td><td>H5</td><td>S5</td></tr> </table>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	G5	H5	S5	קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 0	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG
10	11	12																																																																																																																													
S3	H4	G4																																																																																																																													
7	8	9																																																																																																																													
S2	H3	G3																																																																																																																													
4	5	6																																																																																																																													
S1	H2	G2																																																																																																																													
1	2	3																																																																																																																													
UG	H5	G5																																																																																																																													
12	13	10																																																																																																																													
G4	H4	S3																																																																																																																													
9	8	7																																																																																																																													
G3	H3	S2																																																																																																																													
6	5	4																																																																																																																													
G2	H2	S1																																																																																																																													
3	2	1																																																																																																																													
G5	H5	S5																																																																																																																													
21	20	21																																																																																																																													
Z	Y	Z																																																																																																																													
19	18	17																																																																																																																													
M4	M4	K4																																																																																																																													
15	14	13																																																																																																																													
M3	M3	K3																																																																																																																													
11	10	9																																																																																																																													
M2	M2	K2																																																																																																																													
7	6	5																																																																																																																													
M1	M1	K1																																																																																																																													
3	2	1																																																																																																																													
NG	MG	KG																																																																																																																													
22	20	21																																																																																																																													
X	Y	Z																																																																																																																													
16	17	18																																																																																																																													
K4	K4	M4																																																																																																																													
12	13	14																																																																																																																													
K3	K3	M3																																																																																																																													
8	9	10																																																																																																																													
K2	K2	M2																																																																																																																													
4	5	6																																																																																																																													
K1	K1	M1																																																																																																																													
1	2	3																																																																																																																													
KG	MG	NG																																																																																																																													

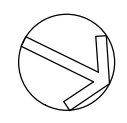
קומה 5	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 4	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 3	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 2	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 0	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG
21	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
Z	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
19	18	17																																																																																																																																																																																																																																	
M4	M4	K4																																																																																																																																																																																																																																	
15	14	13																																																																																																																																																																																																																																	
M3	M3	K3																																																																																																																																																																																																																																	
11	10	9																																																																																																																																																																																																																																	
M2	M2	K2																																																																																																																																																																																																																																	
7	6	5																																																																																																																																																																																																																																	
M1	M1	K1																																																																																																																																																																																																																																	
3	2	1																																																																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG																																																																																																																																																																																																																																	
22	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
X	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
16	17	18																																																																																																																																																																																																																																	
K4	K4	M4																																																																																																																																																																																																																																	
12	13	14																																																																																																																																																																																																																																	
K3	K3	M3																																																																																																																																																																																																																																	
8	9	10																																																																																																																																																																																																																																	
K2	K2	M2																																																																																																																																																																																																																																	
4	5	6																																																																																																																																																																																																																																	
K1	K1	M1																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3																																																																																																																																																																																																																																	
KG	MG	NG																																																																																																																																																																																																																																	
21	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
Z	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
19	18	17																																																																																																																																																																																																																																	
M4	M4	K4																																																																																																																																																																																																																																	
15	14	13																																																																																																																																																																																																																																	
M3	M3	K3																																																																																																																																																																																																																																	
11	10	9																																																																																																																																																																																																																																	
M2	M2	K2																																																																																																																																																																																																																																	
7	6	5																																																																																																																																																																																																																																	
M1	M1	K1																																																																																																																																																																																																																																	
3	2	1																																																																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG																																																																																																																																																																																																																																	
22	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
X	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
16	17	18																																																																																																																																																																																																																																	
K4	K4	M4																																																																																																																																																																																																																																	
12	13	14																																																																																																																																																																																																																																	
K3	K3	M3																																																																																																																																																																																																																																	
8	9	10																																																																																																																																																																																																																																	
K2	K2	M2																																																																																																																																																																																																																																	
4	5	6																																																																																																																																																																																																																																	
K1	K1	M1																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3																																																																																																																																																																																																																																	
KG	MG	NG																																																																																																																																																																																																																																	
21	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
Z	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
19	18	17																																																																																																																																																																																																																																	
M4	M4	K4																																																																																																																																																																																																																																	
15	14	13																																																																																																																																																																																																																																	
M3	M3	K3																																																																																																																																																																																																																																	
11	10	9																																																																																																																																																																																																																																	
M2	M2	K2																																																																																																																																																																																																																																	
7	6	5																																																																																																																																																																																																																																	
M1	M1	K1																																																																																																																																																																																																																																	
3	2	1																																																																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG																																																																																																																																																																																																																																	
22	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
X	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
16	17	18																																																																																																																																																																																																																																	
K4	K4	M4																																																																																																																																																																																																																																	
12	13	14																																																																																																																																																																																																																																	
K3	K3	M3																																																																																																																																																																																																																																	
8	9	10																																																																																																																																																																																																																																	
K2	K2	M2																																																																																																																																																																																																																																	
4	5	6																																																																																																																																																																																																																																	
K1	K1	M1																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3																																																																																																																																																																																																																																	
KG	MG	NG																																																																																																																																																																																																																																	

קומה 5	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 4	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td><td>2</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td><td></td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	20	21	2	Y	Z		16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 3	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 2	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td><td>2</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td><td></td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	20	21	2	Y	Z		16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	21	20	21	Z	Y	Z	19	18	17	M4	M4	K4	15	14	13	M3	M3	K3	11	10	9	M2	M2	K2	7	6	5	M1	M1	K1	3	2	1	NG	MG	KG	קומה 0	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td><td>2</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td><td></td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	20	21	2	Y	Z		16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG
21	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
Z	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
19	18	17																																																																																																																																																																																																																																	
M4	M4	K4																																																																																																																																																																																																																																	
15	14	13																																																																																																																																																																																																																																	
M3	M3	K3																																																																																																																																																																																																																																	
11	10	9																																																																																																																																																																																																																																	
M2	M2	K2																																																																																																																																																																																																																																	
7	6	5																																																																																																																																																																																																																																	
M1	M1	K1																																																																																																																																																																																																																																	
3	2	1																																																																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG																																																																																																																																																																																																																																	
20	21	2																																																																																																																																																																																																																																	
Y	Z																																																																																																																																																																																																																																		
16	17	18																																																																																																																																																																																																																																	
K4	K4	M4																																																																																																																																																																																																																																	
12	13	14																																																																																																																																																																																																																																	
K3	K3	M3																																																																																																																																																																																																																																	
8	9	10																																																																																																																																																																																																																																	
K2	K2	M2																																																																																																																																																																																																																																	
4	5	6																																																																																																																																																																																																																																	
K1	K1	M1																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3																																																																																																																																																																																																																																	
KG	MG	NG																																																																																																																																																																																																																																	
21	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
Z	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
19	18	17																																																																																																																																																																																																																																	
M4	M4	K4																																																																																																																																																																																																																																	
15	14	13																																																																																																																																																																																																																																	
M3	M3	K3																																																																																																																																																																																																																																	
11	10	9																																																																																																																																																																																																																																	
M2	M2	K2																																																																																																																																																																																																																																	
7	6	5																																																																																																																																																																																																																																	
M1	M1	K1																																																																																																																																																																																																																																	
3	2	1																																																																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG																																																																																																																																																																																																																																	
20	21	2																																																																																																																																																																																																																																	
Y	Z																																																																																																																																																																																																																																		
16	17	18																																																																																																																																																																																																																																	
K4	K4	M4																																																																																																																																																																																																																																	
12	13	14																																																																																																																																																																																																																																	
K3	K3	M3																																																																																																																																																																																																																																	
8	9	10																																																																																																																																																																																																																																	
K2	K2	M2																																																																																																																																																																																																																																	
4	5	6																																																																																																																																																																																																																																	
K1	K1	M1																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3																																																																																																																																																																																																																																	
KG	MG	NG																																																																																																																																																																																																																																	
21	20	21																																																																																																																																																																																																																																	
Z	Y	Z																																																																																																																																																																																																																																	
19	18	17																																																																																																																																																																																																																																	
M4	M4	K4																																																																																																																																																																																																																																	
15	14	13																																																																																																																																																																																																																																	
M3	M3	K3																																																																																																																																																																																																																																	
11	10	9																																																																																																																																																																																																																																	
M2	M2	K2																																																																																																																																																																																																																																	
7	6	5																																																																																																																																																																																																																																	
M1	M1	K1																																																																																																																																																																																																																																	
3	2	1																																																																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG																																																																																																																																																																																																																																	
20	21	2																																																																																																																																																																																																																																	
Y	Z																																																																																																																																																																																																																																		
16	17	18																																																																																																																																																																																																																																	
K4	K4	M4																																																																																																																																																																																																																																	
12	13	14																																																																																																																																																																																																																																	
K3	K3	M3																																																																																																																																																																																																																																	
8	9	10																																																																																																																																																																																																																																	
K2	K2	M2																																																																																																																																																																																																																																	
4	5	6																																																																																																																																																																																																																																	
K1	K1	M1																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3																																																																																																																																																																																																																																	
KG	MG	NG																																																																																																																																																																																																																																	

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
 ARCHITECTS



לובי קומתי
 חש' תק' חלל סגור



רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 49

מספר גליון:	M-Dira-49
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	7
טיפוס דירה:	N1
שטח דירה:	103.62
שטח מרפסת \ גינה:	17.34
מספר חדרים:	4

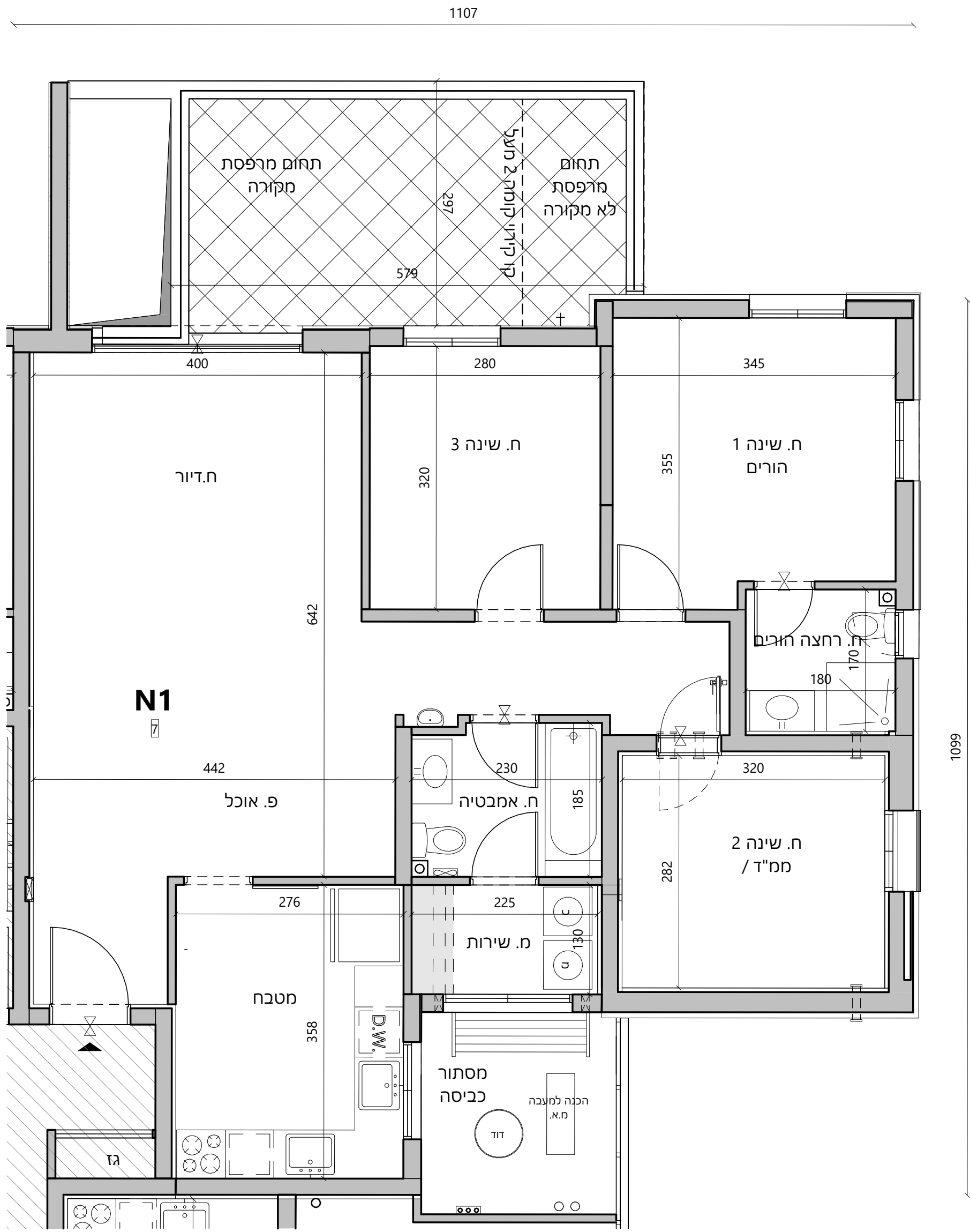
קנה מידה	תאריך	מהדורה
1-50	29.02.24	3

קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table> <p>בניין 5</p>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table> <p>בניין 6</p>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG	קומה 3												
10	11	12																																																													
S3	H4	G4																																																													
7	8	9																																																													
S2	H3	G3																																																													
4	5	6																																																													
S1	H2	G2																																																													
1	2	3																																																													
UG	HG	GG																																																													
12	13	10																																																													
G4	H4	S3																																																													
9	8	7																																																													
G3	H3	S2																																																													
6	5	4																																																													
G2	H2	S1																																																													
3	2	1																																																													
GG	HG	UG																																																													
קומה 2	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 3</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	6	5	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table> <p>בניין 4</p>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 2
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
M4	M4																																																														
15	14																																																														
M3	M3																																																														
11	10																																																														
M2	M2																																																														
6	5																																																														
M1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
22	20	21																																																													
X	Y	Z																																																													
16	17	18																																																													
K4	K4	M4																																																													
12	13	14																																																													
K3	K3	M3																																																													
8	9	10																																																													
K2	K2	M2																																																													
4	5	6																																																													
K1	K1	M1																																																													
1	2	3																																																													
KG	MG	NG																																																													
קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 1</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	6	5	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 2</p>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	KG	MG	קומה 1												
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
M4	M4																																																														
15	14																																																														
M3	M3																																																														
11	10																																																														
M2	M2																																																														
6	5																																																														
M1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
20	21																																																														
Y	Z																																																														
16	17																																																														
K4	K4																																																														
12	13																																																														
K3	K3																																																														
8	9																																																														
K2	K2																																																														
4	5																																																														
K1	K1																																																														
1	2																																																														
KG	MG																																																														

לפני היתר בניה ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
ARCHITECTS





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 50

מספר גליון:	M-Dira-50
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	8
טיפוס דירה:	K2
שטח דירה:	77.47
שטח מרפסת \ גינה:	12.53
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

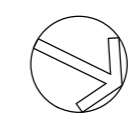
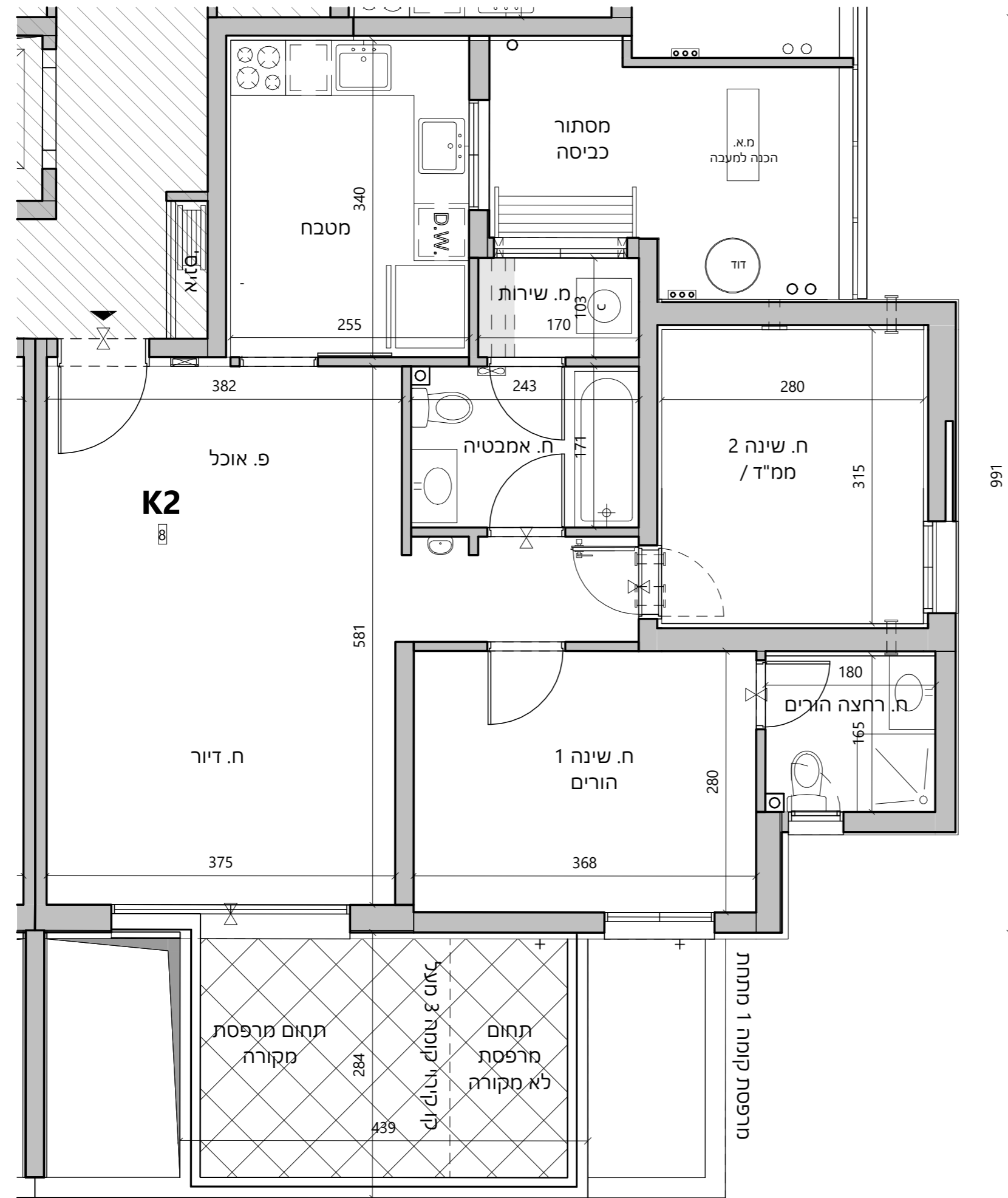
קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	11 H4	10 S3
קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	9 G3	8 H3	7 S2
קומה 1	4 S1	5 H2	6 G2	קומה 1	6 G2	5 H2	4 S1
קומת קרקע	1 UG	2 HG	3 GG	קומת קרקע	3 GG	2 HG	1 UG
בניין 5				בניין 6			

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z	
קומה 4	19 M4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4	19 M4	
קומה 3	15 M3	14 M3	13 K3	12 K3	13 M3	14 M3	
קומה 2	11 M2	10 M2	9 K2	8 K2	9 M2	10 M2	
קומה 1	7 M1	6 M1	5 K1	4 K1	5 M1	6 M1	
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG	3 NG	
בניין 3				בניין 4			

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	20 Y	21 Z		
קומה 4	19 M4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4		
קומה 3	15 M3	14 M3	13 K3	12 K3	13 M3		
קומה 2	11 M2	10 M2	9 K2	8 K2	9 M2		
קומה 1	7 M1	6 M1	5 K1	4 K1	5 M1		
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG		
בניין 1				בניין 2			

לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 51

מספר גליון:	M-Dira-51
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	9
טיפוס דירה:	K2
שטח דירה:	77.65
שטח מרפסת \ גינה:	12.53
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

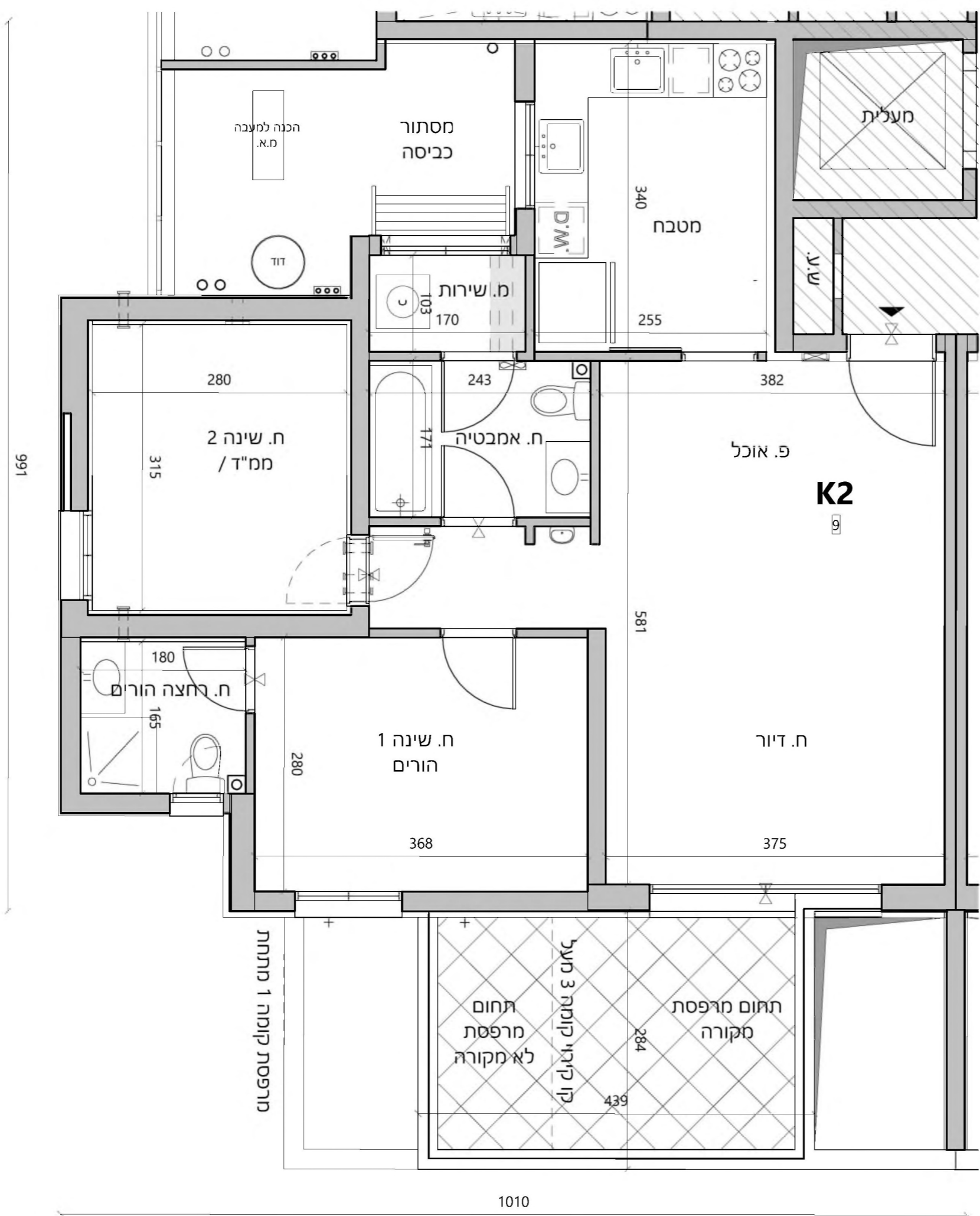
קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	11 H4	10 S3
קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	9 G3	8 H3	7 S2
קומה 1	4 S1	5 H2	6 G2	קומה 1	6 G2	5 H2	4 S1
קומת קרקע	1 UG	2 HG	3 GG	קומת קרקע	3 GG	2 HG	1 UG
בניין 5			בניין 6				

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z	
קומה 4	19 N4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4	19 N4	
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	12 K3	14 M3	15 N3	
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	8 K2	10 M2	11 N2	
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	4 K1	6 M1	7 N1	
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG	3 NG	
בניין 3			בניין 4				

קומה 5	21 Z	20 Y	קומה 5	20 Y	21 Z		
קומה 4	19 N4	18 M4	17 K4	16 K4	18 M4		
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	12 K3	14 M3		
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	8 K2	10 M2		
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	4 K1	6 M1		
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	לובי	2 MG		
בניין 1			בניין 2				

לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____





רועי 1

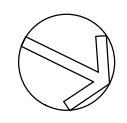
תכניות מכר

תכנית דירה 52

מספר גליון:	M-Dira-52
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	10
טיפוס דירה:	M2
שטח דירה:	118.06
שטח מרפסת \ גינה:	16.46
מספר חדרים:	5

קנה מידה	תאריך	מהדורה
1-50	29.02.24	3

קומה 3	קומה 2	קומה 1	קומה 0
קומה 5	קומה 4	קומה 3	קומה 2
קומה 1	קומה 0	קומה 0	קומה 0



לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
 ARCHITECTS



רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 53

מספר גליון:	M-Dira-53
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	11
טיפוס דירה:	N2
שטח דירה:	103.62
שטח מרפסת \ גינה:	15.82
מספר חדרים:	4

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	קומה 2	קומה 1	קומה 0																																																																																																
<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG
10	11	12																																																																																																	
S3	H4	G4																																																																																																	
7	8	9																																																																																																	
S2	H3	G3																																																																																																	
4	5	6																																																																																																	
S1	H2	G2																																																																																																	
1	2	3																																																																																																	
UG	HG	GG																																																																																																	
12	13	10																																																																																																	
G4	H4	S3																																																																																																	
9	8	7																																																																																																	
G3	H3	S2																																																																																																	
6	5	4																																																																																																	
G2	H2	S1																																																																																																	
3	2	1																																																																																																	
GG	HG	UG																																																																																																	
10	11	12																																																																																																	
S3	H4	G4																																																																																																	
7	8	9																																																																																																	
S2	H3	G3																																																																																																	
4	5	6																																																																																																	
S1	H2	G2																																																																																																	
1	2	3																																																																																																	
UG	HG	GG																																																																																																	
12	13	10																																																																																																	
G4	H4	S3																																																																																																	
9	8	7																																																																																																	
G3	H3	S2																																																																																																	
6	5	4																																																																																																	
G2	H2	S1																																																																																																	
3	2	1																																																																																																	
GG	HG	UG																																																																																																	

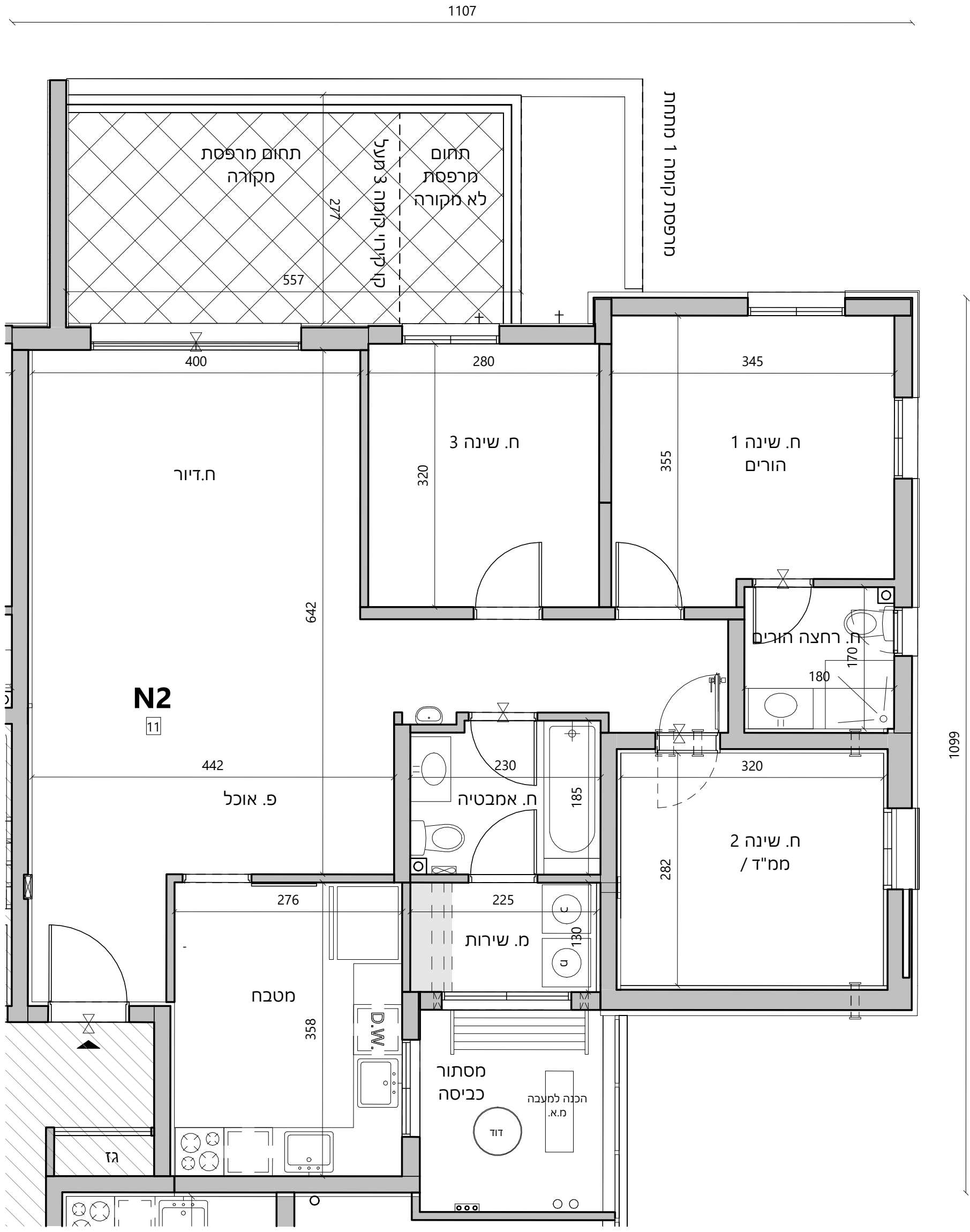
קומה 5	קומה 4	קומה 3	קומה 2	קומה 1	קומה 0																																																																																																																																																																																
<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td><td>16</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>10</td><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	17	16	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	10	9	8	7	N2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>LB</td><td>MG</td><td>KG</td><td>NG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		LB	MG	KG	NG	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td><td>16</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>10</td><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	17	16	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	10	9	8	7	N2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>LB</td><td>MG</td><td>KG</td><td>NG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		LB	MG	KG	NG
21	20																																																																																																																																																																																				
Z	Y																																																																																																																																																																																				
19	18	17	16																																																																																																																																																																																		
M4	M4	K4	K4																																																																																																																																																																																		
15	14	13	12																																																																																																																																																																																		
M3	M3	K3	K3																																																																																																																																																																																		
10	9	8	7																																																																																																																																																																																		
N2	M2	K2	K2																																																																																																																																																																																		
7	6	5	4																																																																																																																																																																																		
M1	M1	K1	K1																																																																																																																																																																																		
3	2	1																																																																																																																																																																																			
NG	MG	KG	LB																																																																																																																																																																																		
22	20	21																																																																																																																																																																																			
X	Y	Z																																																																																																																																																																																			
16	17	18	19																																																																																																																																																																																		
K4	K4	M4	M4																																																																																																																																																																																		
12	13	14	15																																																																																																																																																																																		
K3	K3	M3	M3																																																																																																																																																																																		
8	9	10	11																																																																																																																																																																																		
K2	K2	M2	M2																																																																																																																																																																																		
4	5	6	7																																																																																																																																																																																		
K1	K1	M1	M1																																																																																																																																																																																		
1	2	3																																																																																																																																																																																			
LB	MG	KG	NG																																																																																																																																																																																		
21	20																																																																																																																																																																																				
Z	Y																																																																																																																																																																																				
19	18	17	16																																																																																																																																																																																		
M4	M4	K4	K4																																																																																																																																																																																		
15	14	13	12																																																																																																																																																																																		
M3	M3	K3	K3																																																																																																																																																																																		
10	9	8	7																																																																																																																																																																																		
N2	M2	K2	K2																																																																																																																																																																																		
7	6	5	4																																																																																																																																																																																		
M1	M1	K1	K1																																																																																																																																																																																		
3	2	1																																																																																																																																																																																			
NG	MG	KG	LB																																																																																																																																																																																		
20	21																																																																																																																																																																																				
Y	Z																																																																																																																																																																																				
16	17	18	19																																																																																																																																																																																		
K4	K4	M4	M4																																																																																																																																																																																		
12	13	14	15																																																																																																																																																																																		
K3	K3	M3	M3																																																																																																																																																																																		
8	9	10	11																																																																																																																																																																																		
K2	K2	M2	M2																																																																																																																																																																																		
4	5	6	7																																																																																																																																																																																		
K1	K1	M1	M1																																																																																																																																																																																		
1	2	3																																																																																																																																																																																			
LB	MG	KG	NG																																																																																																																																																																																		

קומה 5	קומה 4	קומה 3	קומה 2	קומה 1	קומה 0																																																																																																																																																																														
<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td><td>16</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td><td>8</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	17	16	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	11	10	9	8	N2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>LB</td><td>MG</td><td>KG</td><td>NG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		LB	MG	KG	NG	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td><td>17</td><td>16</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td><td>13</td><td>12</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td><td>9</td><td>8</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td><td>LB</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	17	16	M4	M4	K4	K4	15	14	13	12	M3	M3	K3	K3	11	10	9	8	N2	M2	K2	K2	7	6	5	4	M1	M1	K1	K1	3	2	1		NG	MG	KG	LB	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td><td>19</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td></tr> <tr><td>LB</td><td>MG</td><td>KG</td><td>NG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	18	19	K4	K4	M4	M4	12	13	14	15	K3	K3	M3	M3	8	9	10	11	K2	K2	M2	M2	4	5	6	7	K1	K1	M1	M1	1	2	3		LB	MG	KG	NG
21	20																																																																																																																																																																																		
Z	Y																																																																																																																																																																																		
19	18	17	16																																																																																																																																																																																
M4	M4	K4	K4																																																																																																																																																																																
15	14	13	12																																																																																																																																																																																
M3	M3	K3	K3																																																																																																																																																																																
11	10	9	8																																																																																																																																																																																
N2	M2	K2	K2																																																																																																																																																																																
7	6	5	4																																																																																																																																																																																
M1	M1	K1	K1																																																																																																																																																																																
3	2	1																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG	LB																																																																																																																																																																																
20	21																																																																																																																																																																																		
Y	Z																																																																																																																																																																																		
16	17	18	19																																																																																																																																																																																
K4	K4	M4	M4																																																																																																																																																																																
12	13	14	15																																																																																																																																																																																
K3	K3	M3	M3																																																																																																																																																																																
8	9	10	11																																																																																																																																																																																
K2	K2	M2	M2																																																																																																																																																																																
4	5	6	7																																																																																																																																																																																
K1	K1	M1	M1																																																																																																																																																																																
1	2	3																																																																																																																																																																																	
LB	MG	KG	NG																																																																																																																																																																																
21	20																																																																																																																																																																																		
Z	Y																																																																																																																																																																																		
19	18	17	16																																																																																																																																																																																
M4	M4	K4	K4																																																																																																																																																																																
15	14	13	12																																																																																																																																																																																
M3	M3	K3	K3																																																																																																																																																																																
11	10	9	8																																																																																																																																																																																
N2	M2	K2	K2																																																																																																																																																																																
7	6	5	4																																																																																																																																																																																
M1	M1	K1	K1																																																																																																																																																																																
3	2	1																																																																																																																																																																																	
NG	MG	KG	LB																																																																																																																																																																																
20	21																																																																																																																																																																																		
Y	Z																																																																																																																																																																																		
16	17	18	19																																																																																																																																																																																
K4	K4	M4	M4																																																																																																																																																																																
12	13	14	15																																																																																																																																																																																
K3	K3	M3	M3																																																																																																																																																																																
8	9	10	11																																																																																																																																																																																
K2	K2	M2	M2																																																																																																																																																																																
4	5	6	7																																																																																																																																																																																
K1	K1	M1	M1																																																																																																																																																																																
1	2	3																																																																																																																																																																																	
LB	MG	KG	NG																																																																																																																																																																																

לפני היתר בניה ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
ARCHITECTS





רועי 1
תכניות מכר
תכנית דירה 54

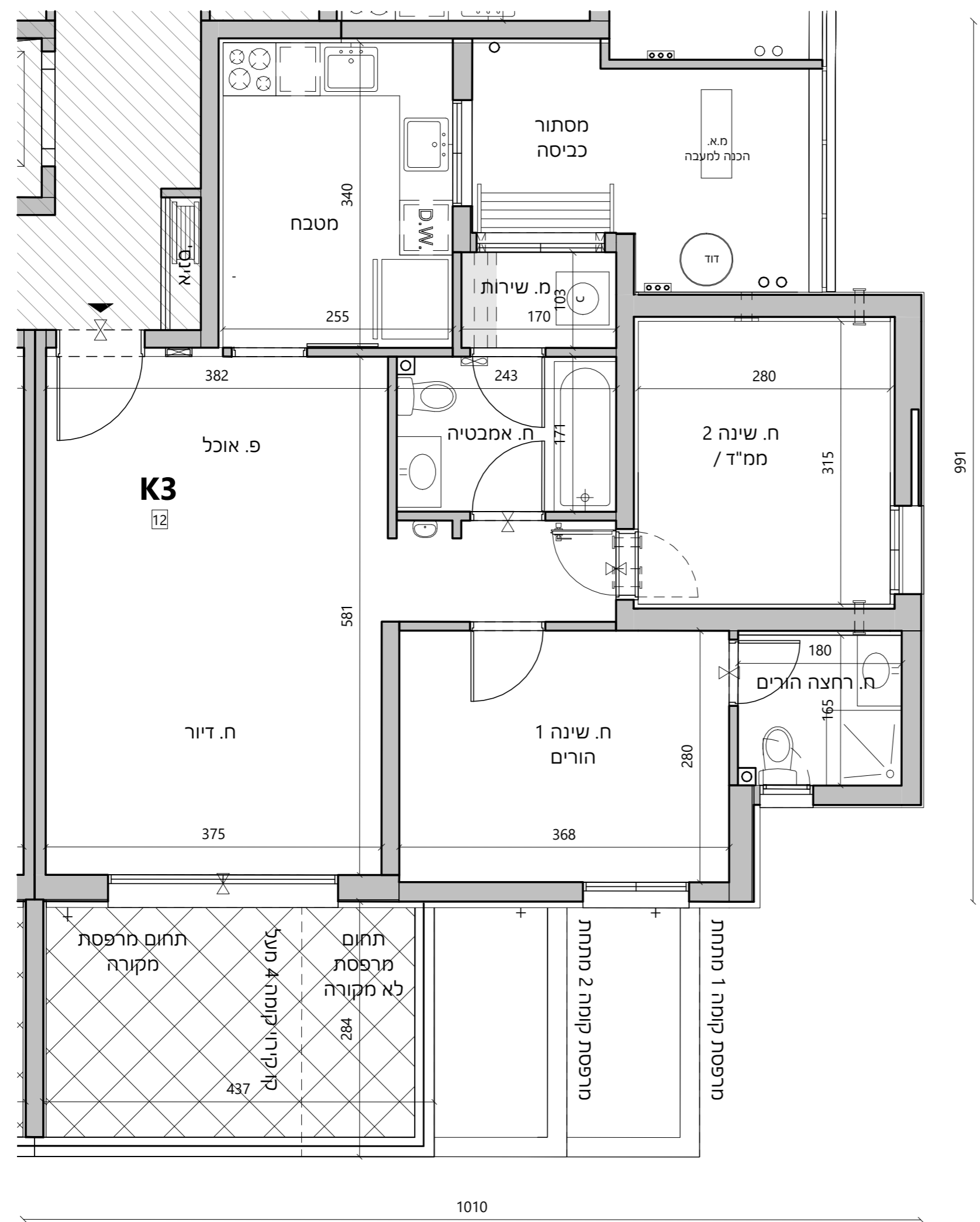
מספר גליון:	M-Dira-54
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	12
טיפוס דירה:	K3
שטח דירה:	77.47
שטח מרפסת \ גינה:	12.53
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

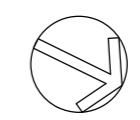
קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG	קומה 3												
10	11	12																																																													
S3	H4	G4																																																													
7	8	9																																																													
S2	H3	G3																																																													
4	5	6																																																													
S1	H2	G2																																																													
1	2	3																																																													
UG	HG	GG																																																													
12	13	10																																																													
G4	H4	S3																																																													
9	8	7																																																													
G3	H3	S2																																																													
6	5	4																																																													
G2	H2	S1																																																													
3	2	1																																																													
GG	HG	UG																																																													
קומה 2	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>N1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	N4	M4	15	14	N3	M3	11	10	N2	M2	7	6	N1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td><td>KG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	N3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	NG	MG	KG	קומה 2
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
N4	M4																																																														
15	14																																																														
N3	M3																																																														
11	10																																																														
N2	M2																																																														
7	6																																																														
N1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
22	20	21																																																													
X	Y	Z																																																													
16	17	18																																																													
K4	K4	M4																																																													
12	13	14																																																													
N3	K3	M3																																																													
8	9	10																																																													
K2	K2	M2																																																													
4	5	6																																																													
K1	K1	M1																																																													
1	2	3																																																													
NG	MG	KG																																																													
קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>N1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	N4	M4	15	14	N3	M3	11	10	N2	M2	7	6	N1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>N3</td><td>N3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	N3	N3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	NG	MG	קומה 1												
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
N4	M4																																																														
15	14																																																														
N3	M3																																																														
11	10																																																														
N2	M2																																																														
7	6																																																														
N1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
20	21																																																														
Y	Z																																																														
16	17																																																														
K4	K4																																																														
12	13																																																														
N3	N3																																																														
8	9																																																														
K2	K2																																																														
4	5																																																														
K1	K1																																																														
1	2																																																														
NG	MG																																																														
קומה 5	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>N3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>N1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	19	18	N4	M4	15	14	N3	M3	11	10	N2	M2	7	6	N1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>N3</td><td>N3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	N3	N3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	NG	MG	קומה 5												
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
N4	M4																																																														
15	14																																																														
N3	M3																																																														
11	10																																																														
N2	M2																																																														
7	6																																																														
N1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
20	21																																																														
Y	Z																																																														
16	17																																																														
K4	K4																																																														
12	13																																																														
N3	N3																																																														
8	9																																																														
K2	K2																																																														
4	5																																																														
K1	K1																																																														
1	2																																																														
NG	MG																																																														

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____



1010





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 55

מספר גליון:	M-Dira-55
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	13
טיפוס דירה:	K3
שטח דירה:	77.65
שטח מרפסת \ גינה:	12.53
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

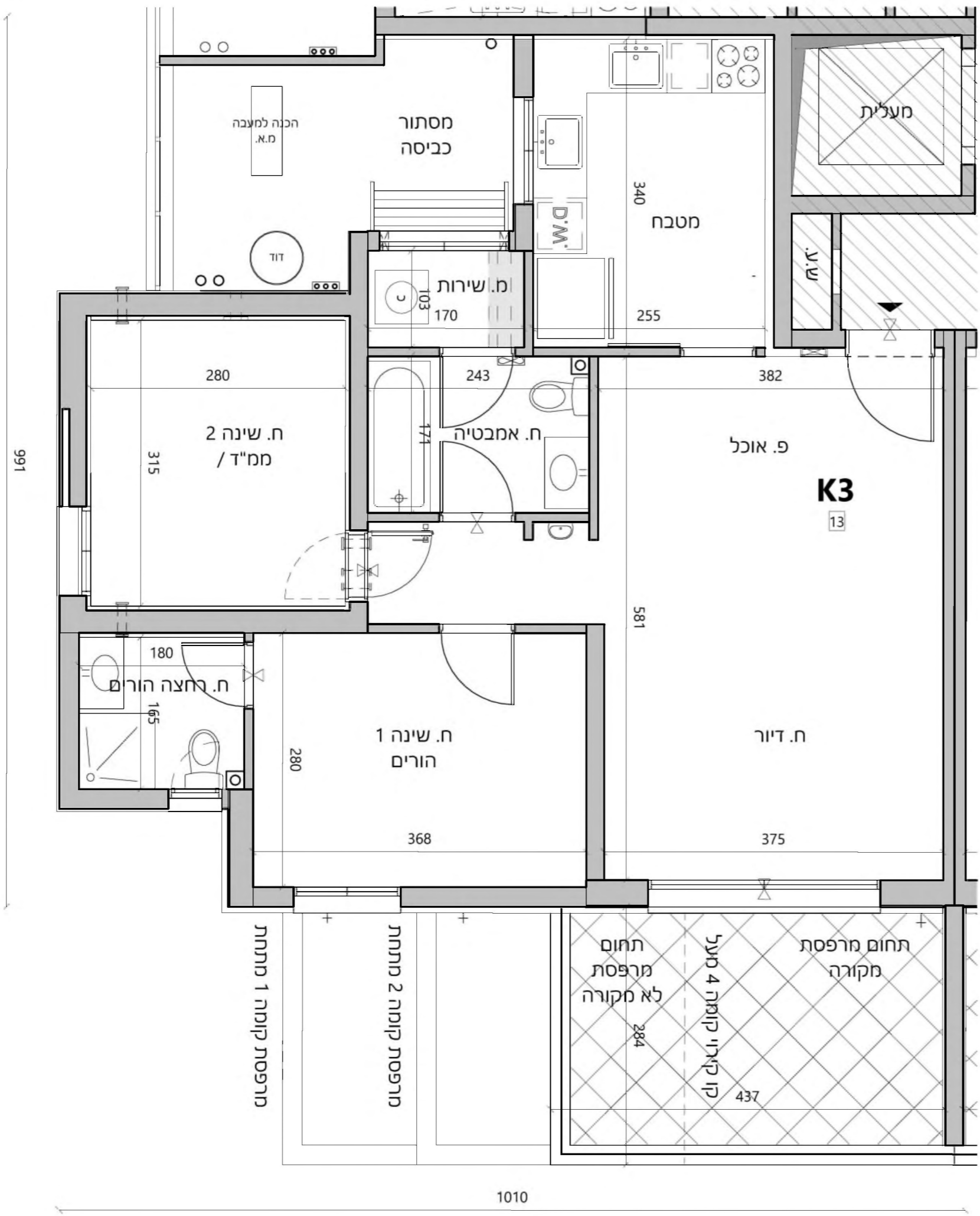
קומה 3	10 S3 11 H4 12 G4	12 G4 11 H4 10 S3	קומה 3
קומה 2	7 S2 8 H3 9 G3	9 G3 8 H3 7 S2	קומה 2
קומה 1	4 S1 5 H2 6 G2	6 G2 5 H2 4 S1	קומה 1
קומת קרקע	1 UG 2 HG 3 GG	3 GG 2 HG 1 UG	קומת קרקע
	בניין 5	בניין 6	

קומה 5	21 Z 20 Y	22 X 20 Y 21 Z	קומה 5
קומה 4	19 N4 18 M4 17 K4 16 K4	16 K4 17 M4 18 N4 19 N4	קומה 4
קומה 3	15 N3 14 M3 13 K3 12 K3	12 K3 13 M3 14 N3 15 N3	קומה 3
קומה 2	11 N2 10 M2 9 K2 8 K2	8 K2 9 M2 10 N2 11 N2	קומה 2
קומה 1	7 N1 6 M1 5 K1 4 K1	4 K1 5 M1 6 N1 7 N1	קומה 1
קומת קרקע	3 NG 2 MG 1 KG	1 KG 2 MG 3 NG	קומת קרקע
	בניין 3	בניין 4	

קומה 5	21 Z 20 Y	20 Y 21 Z	קומה 5
קומה 4	19 N4 18 M4 17 K4 16 K4	16 K4 17 M4 18 N4 19 N4	קומה 4
קומה 3	15 N3 14 M3 13 K3 12 K3	12 K3 13 M3 14 N3 15 N3	קומה 3
קומה 2	11 N2 10 M2 9 K2 8 K2	8 K2 9 M2 10 N2 11 N2	קומה 2
קומה 1	7 N1 6 M1 5 K1 4 K1	4 K1 5 M1 6 N1 7 N1	קומה 1
קומת קרקע	3 NG 2 MG 1 KG	1 KG 2 MG 3 NG	קומת קרקע
	בניין 1	בניין 2	

לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____





רע" 1

תכניות מכר

תכנית דירה 56

מספר גליון:	M-Dira-56
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	14
טיפוס דירה:	M3
שטח דירה:	118.06
שטח מרפסת \ גינה:	12.23
מספר חדרים:	5

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr><tr><td>G4</td><td>H4</td><td>G4</td></tr><tr><td>9</td><td>8</td><td>9</td></tr><tr><td>G3</td><td>H3</td><td>G3</td></tr><tr><td>6</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>G2</td><td>H2</td><td>G2</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr><tr><td>G6</td><td>H6</td><td>G6</td></tr> </table> <p>קומה 3</p>	10	11	12	G4	H4	G4	9	8	9	G3	H3	G3	6	5	6	G2	H2	G2	3	2	1	G6	H6	G6	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr><tr><td>G4</td><td>H4</td><td>G3</td></tr><tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr><tr><td>G3</td><td>H3</td><td>G2</td></tr><tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr><tr><td>G2</td><td>H2</td><td>G1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr><tr><td>G6</td><td>H6</td><td>G6</td></tr> </table> <p>קומה 2</p>	12	13	10	G4	H4	G3	9	8	7	G3	H3	G2	6	5	4	G2	H2	G1	3	2	1	G6	H6	G6	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr><tr><td>Z</td><td>Y</td></tr><tr><td>19</td><td>18</td></tr><tr><td>M4</td><td>M4</td></tr><tr><td>15</td><td>14</td></tr><tr><td>M3</td><td>M3</td></tr><tr><td>11</td><td>10</td></tr><tr><td>M2</td><td>M2</td></tr><tr><td>7</td><td>6</td></tr><tr><td>M1</td><td>M1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td></tr><tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>קומה 1</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr><tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr><tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr><tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr><tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr><tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr><tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr><tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr><tr><td>K6</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table> <p>קומה 0</p>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	3	2	1	K6	MG	NG
10	11	12																																																																																																													
G4	H4	G4																																																																																																													
9	8	9																																																																																																													
G3	H3	G3																																																																																																													
6	5	6																																																																																																													
G2	H2	G2																																																																																																													
3	2	1																																																																																																													
G6	H6	G6																																																																																																													
12	13	10																																																																																																													
G4	H4	G3																																																																																																													
9	8	7																																																																																																													
G3	H3	G2																																																																																																													
6	5	4																																																																																																													
G2	H2	G1																																																																																																													
3	2	1																																																																																																													
G6	H6	G6																																																																																																													
21	20																																																																																																														
Z	Y																																																																																																														
19	18																																																																																																														
M4	M4																																																																																																														
15	14																																																																																																														
M3	M3																																																																																																														
11	10																																																																																																														
M2	M2																																																																																																														
7	6																																																																																																														
M1	M1																																																																																																														
3	2																																																																																																														
NG	MG																																																																																																														
22	20	21																																																																																																													
X	Y	Z																																																																																																													
16	17	18																																																																																																													
K4	K4	M4																																																																																																													
12	13	14																																																																																																													
K3	K3	M3																																																																																																													
8	9	10																																																																																																													
K2	K2	M2																																																																																																													
4	5	6																																																																																																													
K1	K1	M1																																																																																																													
3	2	1																																																																																																													
K6	MG	NG																																																																																																													
<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr><tr><td>Z</td><td>Y</td></tr><tr><td>19</td><td>18</td></tr><tr><td>M4</td><td>M4</td></tr><tr><td>15</td><td>14</td></tr><tr><td>M3</td><td>M3</td></tr><tr><td>11</td><td>10</td></tr><tr><td>M2</td><td>M2</td></tr><tr><td>7</td><td>6</td></tr><tr><td>M1</td><td>M1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td></tr><tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>קומה 5</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr><tr><td>Y</td><td>Z</td></tr><tr><td>16</td><td>17</td></tr><tr><td>K4</td><td>K4</td></tr><tr><td>12</td><td>13</td></tr><tr><td>K3</td><td>K3</td></tr><tr><td>8</td><td>9</td></tr><tr><td>K2</td><td>K2</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>K1</td><td>K1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td></tr><tr><td>K6</td><td>MG</td></tr> </table> <p>קומה 4</p>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	3	2	K6	MG	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr><tr><td>Z</td><td>Y</td></tr><tr><td>19</td><td>18</td></tr><tr><td>M4</td><td>M4</td></tr><tr><td>15</td><td>14</td></tr><tr><td>M3</td><td>M3</td></tr><tr><td>11</td><td>10</td></tr><tr><td>M2</td><td>M2</td></tr><tr><td>7</td><td>6</td></tr><tr><td>M1</td><td>M1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td></tr><tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>קומה 3</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr><tr><td>Y</td><td>Z</td></tr><tr><td>16</td><td>17</td></tr><tr><td>K4</td><td>K4</td></tr><tr><td>12</td><td>13</td></tr><tr><td>K3</td><td>K3</td></tr><tr><td>8</td><td>9</td></tr><tr><td>K2</td><td>K2</td></tr><tr><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>K1</td><td>K1</td></tr><tr><td>3</td><td>2</td></tr><tr><td>K6</td><td>MG</td></tr> </table> <p>קומה 2</p>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	3	2	K6	MG												
21	20																																																																																																														
Z	Y																																																																																																														
19	18																																																																																																														
M4	M4																																																																																																														
15	14																																																																																																														
M3	M3																																																																																																														
11	10																																																																																																														
M2	M2																																																																																																														
7	6																																																																																																														
M1	M1																																																																																																														
3	2																																																																																																														
NG	MG																																																																																																														
20	21																																																																																																														
Y	Z																																																																																																														
16	17																																																																																																														
K4	K4																																																																																																														
12	13																																																																																																														
K3	K3																																																																																																														
8	9																																																																																																														
K2	K2																																																																																																														
4	5																																																																																																														
K1	K1																																																																																																														
3	2																																																																																																														
K6	MG																																																																																																														
21	20																																																																																																														
Z	Y																																																																																																														
19	18																																																																																																														
M4	M4																																																																																																														
15	14																																																																																																														
M3	M3																																																																																																														
11	10																																																																																																														
M2	M2																																																																																																														
7	6																																																																																																														
M1	M1																																																																																																														
3	2																																																																																																														
NG	MG																																																																																																														
20	21																																																																																																														
Y	Z																																																																																																														
16	17																																																																																																														
K4	K4																																																																																																														
12	13																																																																																																														
K3	K3																																																																																																														
8	9																																																																																																														
K2	K2																																																																																																														
4	5																																																																																																														
K1	K1																																																																																																														
3	2																																																																																																														
K6	MG																																																																																																														

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

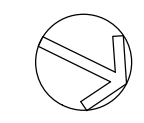
חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
 ARCHITECTS

1417



1099





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 57

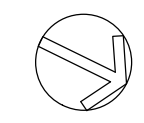
מספר גליון:	M-Dira-57
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	15
טיפוס דירה:	N3
שטח דירה:	103.62
שטח מרפסת \ גינה:	11.60
מספר חדרים:	4

קנה מידה	תאריך	מהדורה
1-50	29.02.24	3

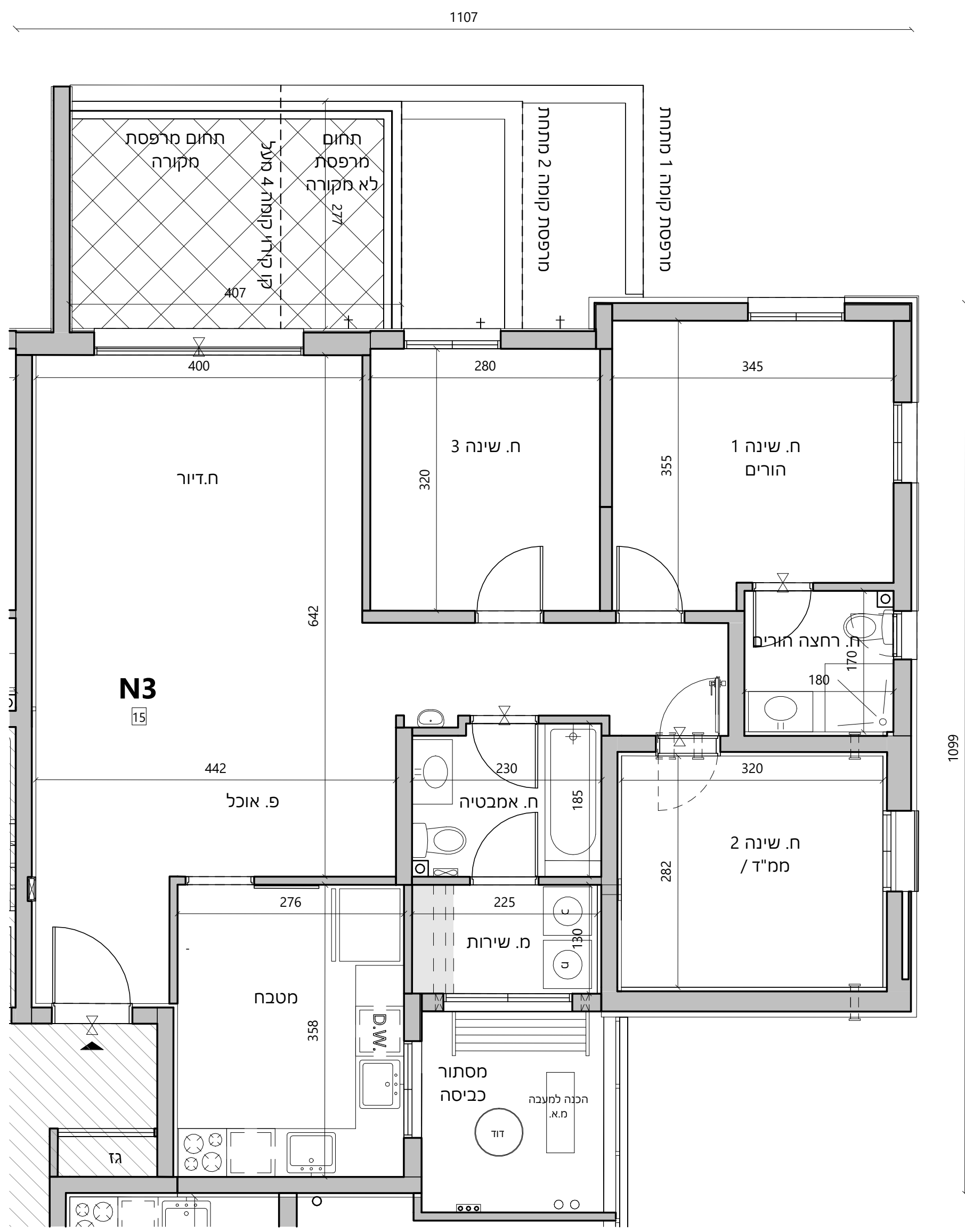
קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table> <p>בניין 5</p>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table> <p>בניין 6</p>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG	קומה 3												
10	11	12																																																													
S3	H4	G4																																																													
7	8	9																																																													
S2	H3	G3																																																													
4	5	6																																																													
S1	H2	G2																																																													
1	2	3																																																													
UG	HG	GG																																																													
12	13	10																																																													
G4	H4	S3																																																													
9	8	7																																																													
G3	H3	S2																																																													
6	5	4																																																													
G2	H2	S1																																																													
3	2	1																																																													
GG	HG	UG																																																													
קומה 2	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 3</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table> <p>בניין 4</p>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG	קומה 2
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
M4	M4																																																														
15	14																																																														
M3	M3																																																														
11	10																																																														
M2	M2																																																														
7	6																																																														
M1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
22	20	21																																																													
X	Y	Z																																																													
16	17	18																																																													
K4	K4	M4																																																													
12	13	14																																																													
K3	K3	M3																																																													
8	9	10																																																													
K2	K2	M2																																																													
4	5	6																																																													
K1	K1	M1																																																													
1	2	3																																																													
KG	MG	NG																																																													
קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>19</td><td>18</td></tr> <tr><td>M4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>M2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 1</p>	21	20	Z	Y	19	18	M4	M4	15	14	M3	M3	11	10	M2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td></tr> </table> <p>בניין 2</p>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	KG	MG	קומה 1												
21	20																																																														
Z	Y																																																														
19	18																																																														
M4	M4																																																														
15	14																																																														
M3	M3																																																														
11	10																																																														
M2	M2																																																														
7	6																																																														
M1	M1																																																														
3	2																																																														
NG	MG																																																														
20	21																																																														
Y	Z																																																														
16	17																																																														
K4	K4																																																														
12	13																																																														
K3	K3																																																														
8	9																																																														
K2	K2																																																														
4	5																																																														
K1	K1																																																														
1	2																																																														
KG	MG																																																														

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____



RaN BLANDER
 ARCHITECTS





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 58

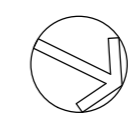
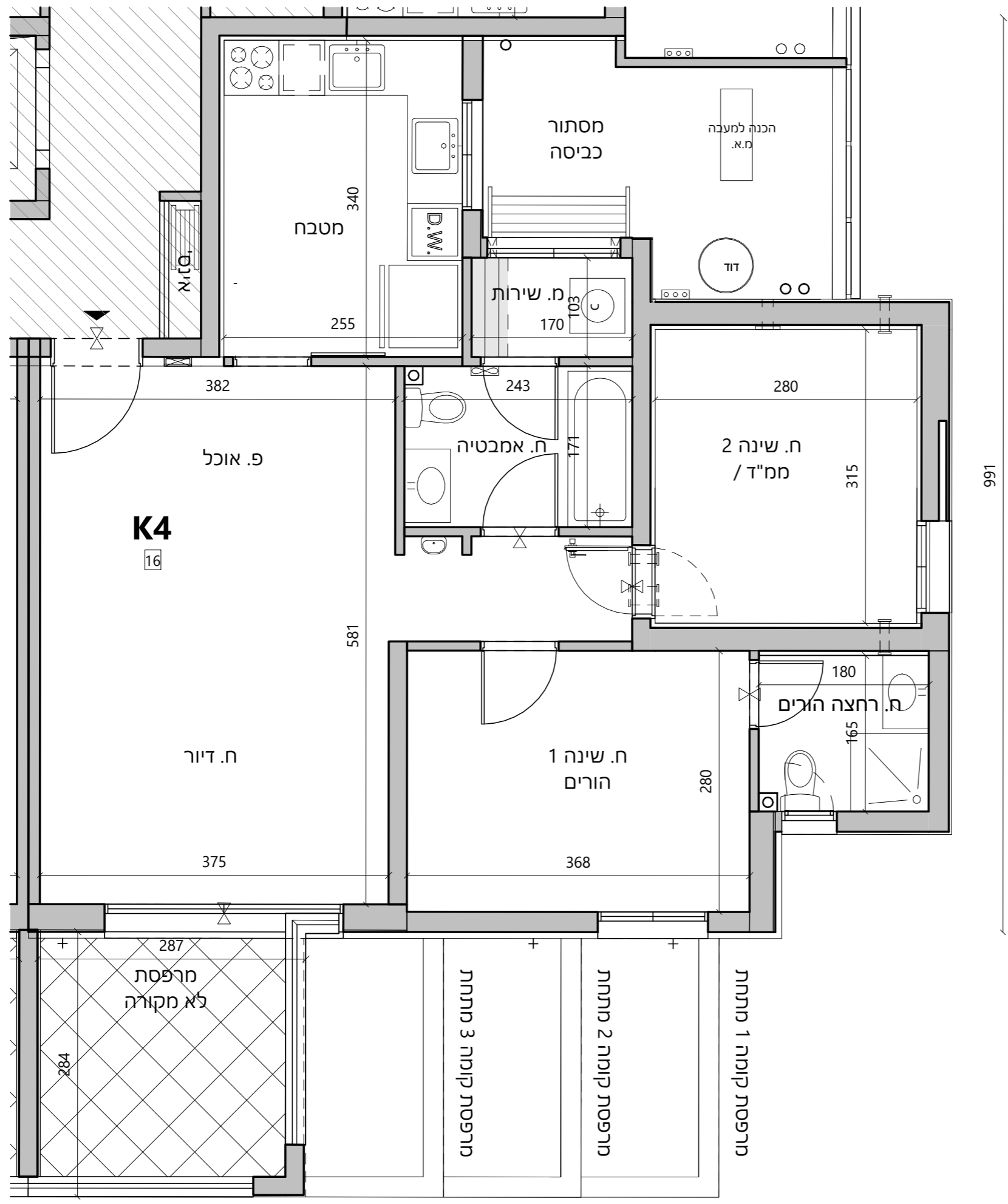
מספר גליון:	M-Dira-58
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	16
טיפוס דירה:	K4
שטח דירה:	77.47
שטח מרפסת \ גינה:	8.07
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	11 H4	10 S3
קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	9 G3	8 H3	7 S2
קומה 1	4 S1	5 H2	6 G2	קומה 1	6 G2	5 H2	4 S1
קומת קרקע	1 UG	2 HG	3 GG	קומת קרקע	3 GG	2 HG	1 UG
בניין 5				בניין 6			
קומה 5	21 Z	20 Y	19 N4	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z
קומה 4	18 M4	17 K4	16 N4	קומה 4	17 K4	18 M4	19 N4
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	קומה 3	14 M3	13 K3	12 N3
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	קומה 2	10 M2	9 K2	8 N2
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	קומה 1	6 M1	5 K1	4 N1
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG
בניין 3				בניין 4			
קומה 5	21 Z	20 Y	19 N4	קומה 5	20 Y	21 Z	19 N4
קומה 4	18 M4	17 K4	16 N4	קומה 4	17 K4	18 M4	15 N4
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	קומה 3	14 M3	13 K3	12 N3
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	קומה 2	10 M2	9 K2	8 N2
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	קומה 1	6 M1	5 K1	4 N1
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG
בניין 1				בניין 2			

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 59

מספר גליון:	M-Dira-59
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	17
טיפוס דירה:	K4
שטח דירה:	77.65
שטח מרפסת \ גינה:	8.07
מספר חדרים:	3

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

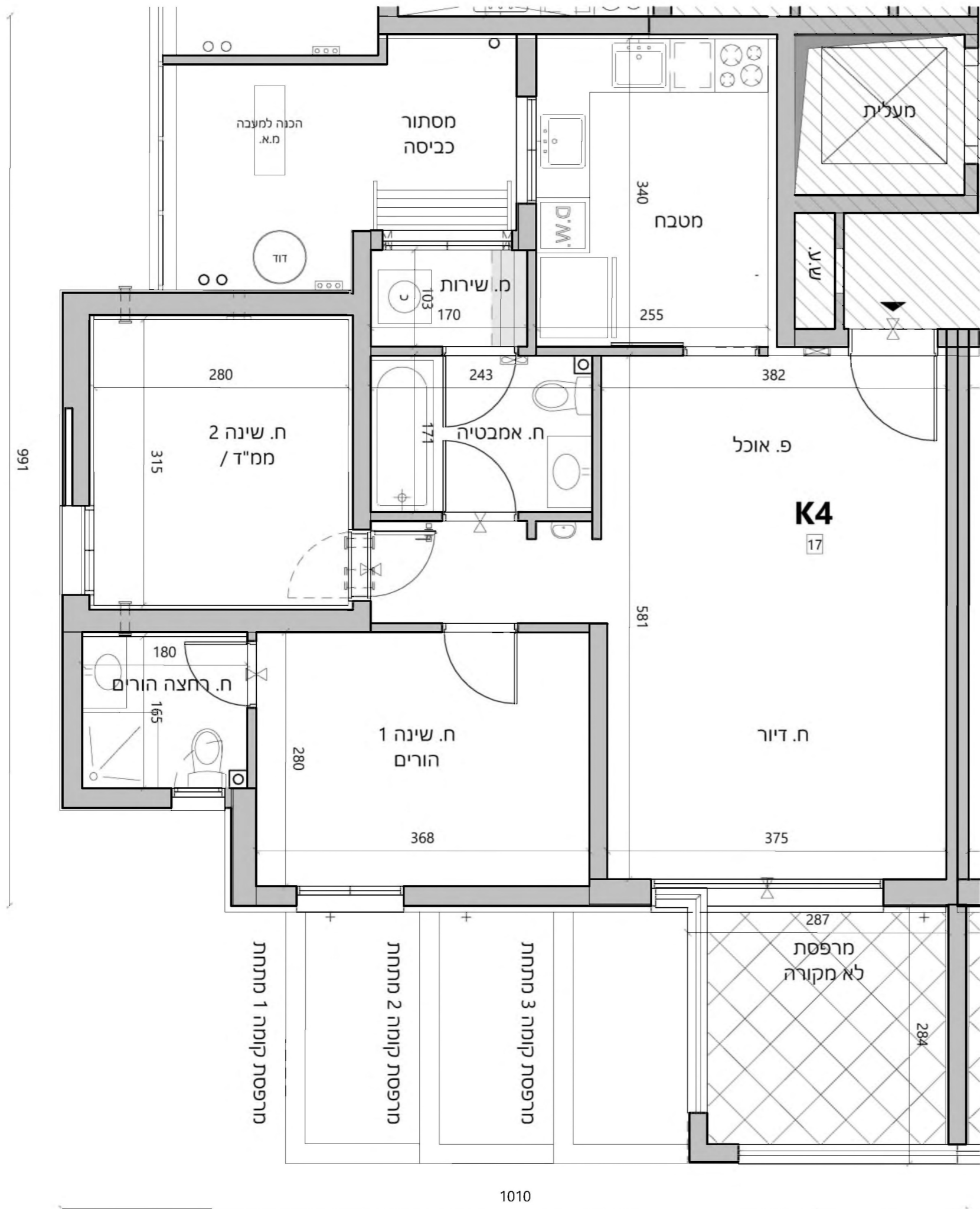
קומה 3	10 S3	11 H4	12 G4	קומה 3	12 G4	11 H4	10 S3
קומה 2	7 S2	8 H3	9 G3	קומה 2	9 G3	8 H3	7 S2
קומה 1	4 S1	5 H2	6 G2	קומה 1	6 G2	5 H2	4 S1
קומת קרקע	1 UG	2 HG	3 GG	קומת קרקע	3 GG	2 HG	1 UG
בניין 5			בניין 6				

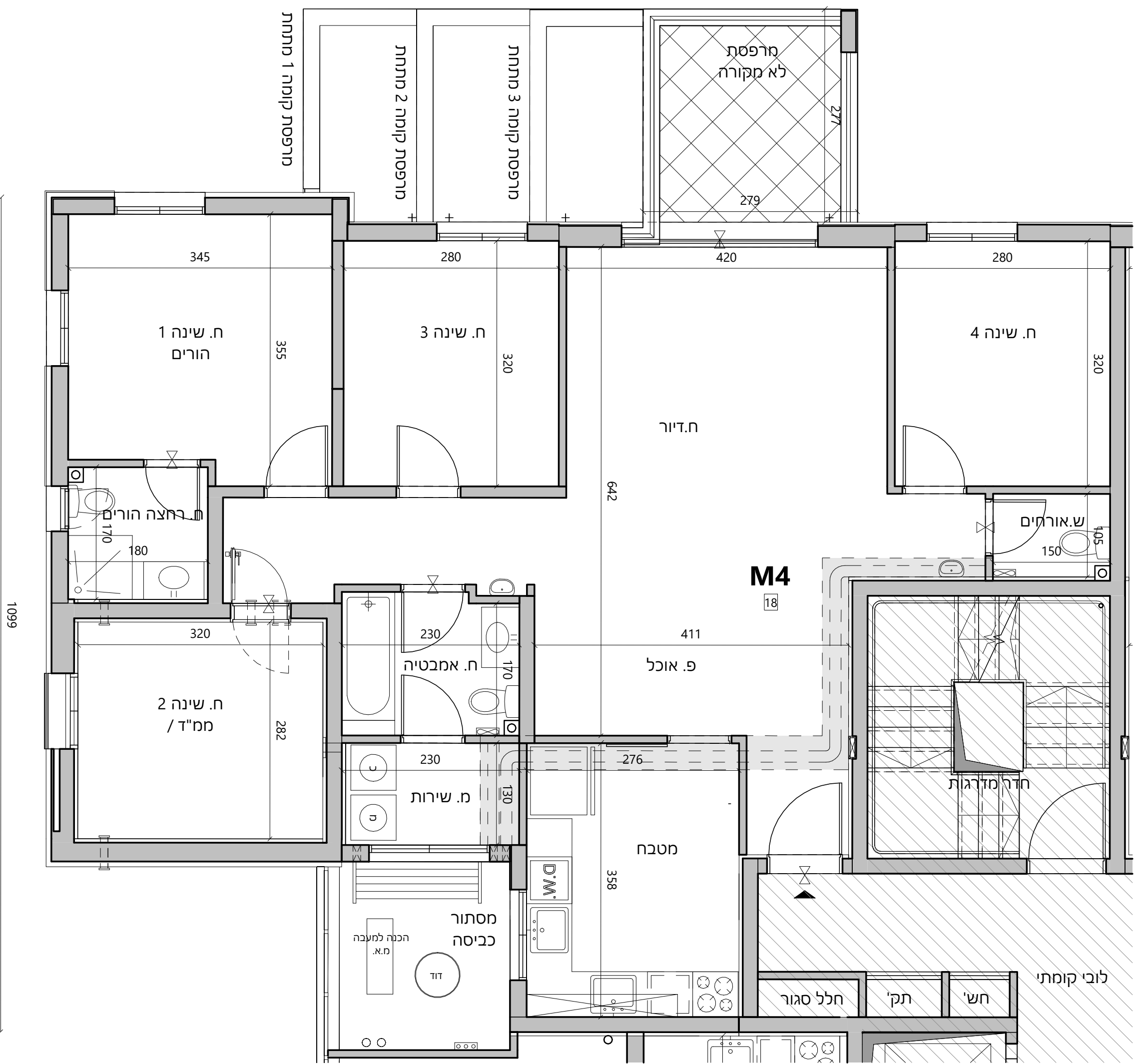
קומה 5	21 Z	20 Y	17 K4	קומה 5	22 X	20 Y	21 Z
קומה 4	19 N4	18 M4	16 K4	קומה 4	16 K4	17 K4	18 M4
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	קומה 3	12 K3	13 K3	14 M3
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	קומה 2	8 K2	9 K2	10 M2
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	קומה 1	4 K1	5 K1	6 M1
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	קומת קרקע	1 KG	2 MG	3 NG
בניין 3			בניין 4				

קומה 5	21 Z	20 Y	17 K4	קומה 5	20 Y	21 Z
קומה 4	19 N4	18 M4	16 K4	קומה 4	16 K4	17 K4
קומה 3	15 N3	14 M3	13 K3	קומה 3	12 K3	13 K3
קומה 2	11 N2	10 M2	9 K2	קומה 2	8 K2	9 K2
קומה 1	7 N1	6 M1	5 K1	קומה 1	4 K1	5 K1
קומת קרקע	3 NG	2 MG	1 KG	קומת קרקע	1 KG	2 MG
בניין 1			בניין 2			

לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 60

מספר גליון: M-Dira-60

מגרש: 5001

מספר בניין: 3

מספר דירה: 18

טיפוס דירה: M4

שטח דירה: 118.06

שטח מרפסת \ גינה: 7.88

מספר חדרים: 5

קנה מידה	תאריך	מהדורה
1-50	29.02.24	3

קומה 3	קומה 2	קומה 1	קומה 0
קומה 5	קומה 4	קומה 3	קומה 2
קומה 1	קומה 0	קומה -1	קומה -2

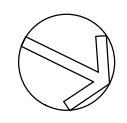
לפני היתר בניה ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____

חתימת קונה: _____

RaN BLANDER

ARCHITECTS





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 61

מספר גליון:	M-Dira-61
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	19
טיפוס דירה:	N4
שטח דירה:	103.62
שטח מרפסת \ גינה:	7.38
מספר חדרים:	4

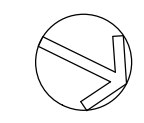
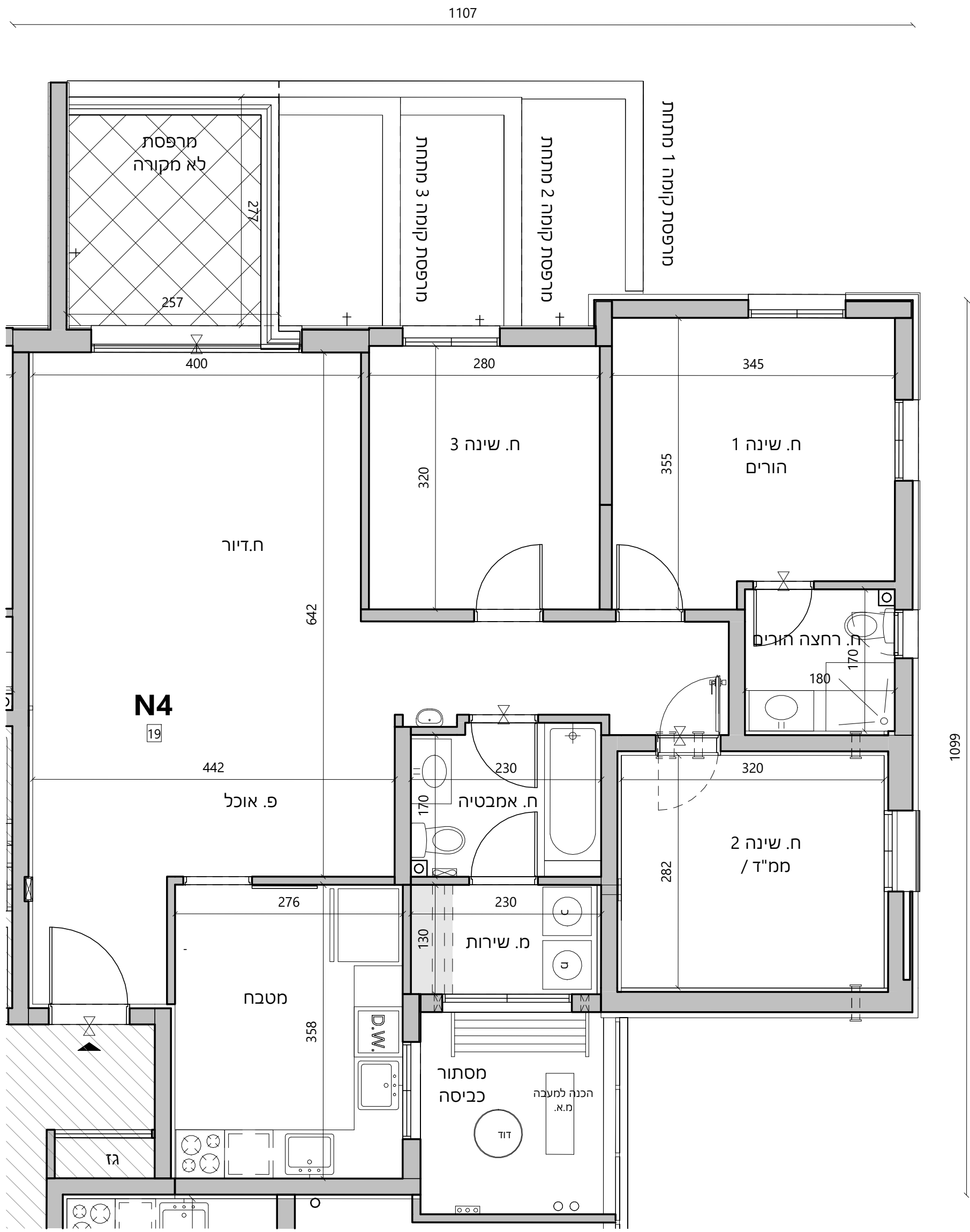
מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	<table border="1"> <tr><td>10</td><td>11</td><td>12</td></tr> <tr><td>S3</td><td>H4</td><td>G4</td></tr> <tr><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>S2</td><td>H3</td><td>G3</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>S1</td><td>H2</td><td>G2</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>UG</td><td>HG</td><td>GG</td></tr> </table>	10	11	12	S3	H4	G4	7	8	9	S2	H3	G3	4	5	6	S1	H2	G2	1	2	3	UG	HG	GG	קומה 3	<table border="1"> <tr><td>12</td><td>13</td><td>10</td></tr> <tr><td>G4</td><td>H4</td><td>S3</td></tr> <tr><td>9</td><td>8</td><td>7</td></tr> <tr><td>G3</td><td>H3</td><td>S2</td></tr> <tr><td>6</td><td>5</td><td>4</td></tr> <tr><td>G2</td><td>H2</td><td>S1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td><td>1</td></tr> <tr><td>GG</td><td>HG</td><td>UG</td></tr> </table>	12	13	10	G4	H4	S3	9	8	7	G3	H3	S2	6	5	4	G2	H2	S1	3	2	1	GG	HG	UG										
10	11	12																																																											
S3	H4	G4																																																											
7	8	9																																																											
S2	H3	G3																																																											
4	5	6																																																											
S1	H2	G2																																																											
1	2	3																																																											
UG	HG	GG																																																											
12	13	10																																																											
G4	H4	S3																																																											
9	8	7																																																											
G3	H3	S2																																																											
6	5	4																																																											
G2	H2	S1																																																											
3	2	1																																																											
GG	HG	UG																																																											
קומה 2	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	N4	M4	15	14	M3	M3	11	10	N2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	קומה 2	<table border="1"> <tr><td>22</td><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>X</td><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td><td>18</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td><td>10</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td><td>6</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td><td>NG</td></tr> </table>	22	20	21	X	Y	Z	16	17	18	K4	K4	M4	12	13	14	K3	K3	M3	8	9	10	K2	K2	M2	4	5	6	K1	K1	M1	1	2	3	KG	MG	NG
21	20																																																												
Z	Y																																																												
N4	M4																																																												
15	14																																																												
M3	M3																																																												
11	10																																																												
N2	M2																																																												
7	6																																																												
M1	M1																																																												
3	2																																																												
NG	MG																																																												
22	20	21																																																											
X	Y	Z																																																											
16	17	18																																																											
K4	K4	M4																																																											
12	13	14																																																											
K3	K3	M3																																																											
8	9	10																																																											
K2	K2	M2																																																											
4	5	6																																																											
K1	K1	M1																																																											
1	2	3																																																											
KG	MG	NG																																																											
קומה 1	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	N4	M4	15	14	M3	M3	11	10	N2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	קומה 1	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	KG	MG												
21	20																																																												
Z	Y																																																												
N4	M4																																																												
15	14																																																												
M3	M3																																																												
11	10																																																												
N2	M2																																																												
7	6																																																												
M1	M1																																																												
3	2																																																												
NG	MG																																																												
20	21																																																												
Y	Z																																																												
16	17																																																												
K4	K4																																																												
12	13																																																												
K3	K3																																																												
8	9																																																												
K2	K2																																																												
4	5																																																												
K1	K1																																																												
1	2																																																												
KG	MG																																																												
קומה 5	<table border="1"> <tr><td>21</td><td>20</td></tr> <tr><td>Z</td><td>Y</td></tr> <tr><td>N4</td><td>M4</td></tr> <tr><td>15</td><td>14</td></tr> <tr><td>M3</td><td>M3</td></tr> <tr><td>11</td><td>10</td></tr> <tr><td>N2</td><td>M2</td></tr> <tr><td>7</td><td>6</td></tr> <tr><td>M1</td><td>M1</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>NG</td><td>MG</td></tr> </table>	21	20	Z	Y	N4	M4	15	14	M3	M3	11	10	N2	M2	7	6	M1	M1	3	2	NG	MG	קומה 5	<table border="1"> <tr><td>20</td><td>21</td></tr> <tr><td>Y</td><td>Z</td></tr> <tr><td>16</td><td>17</td></tr> <tr><td>K4</td><td>K4</td></tr> <tr><td>12</td><td>13</td></tr> <tr><td>K3</td><td>K3</td></tr> <tr><td>8</td><td>9</td></tr> <tr><td>K2</td><td>K2</td></tr> <tr><td>4</td><td>5</td></tr> <tr><td>K1</td><td>K1</td></tr> <tr><td>1</td><td>2</td></tr> <tr><td>KG</td><td>MG</td></tr> </table>	20	21	Y	Z	16	17	K4	K4	12	13	K3	K3	8	9	K2	K2	4	5	K1	K1	1	2	KG	MG												
21	20																																																												
Z	Y																																																												
N4	M4																																																												
15	14																																																												
M3	M3																																																												
11	10																																																												
N2	M2																																																												
7	6																																																												
M1	M1																																																												
3	2																																																												
NG	MG																																																												
20	21																																																												
Y	Z																																																												
16	17																																																												
K4	K4																																																												
12	13																																																												
K3	K3																																																												
8	9																																																												
K2	K2																																																												
4	5																																																												
K1	K1																																																												
1	2																																																												
KG	MG																																																												

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
 ARCHITECTS





רועי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 62

מספר גליון:	M-Dira-62
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	20
טיפוס דירה:	Y
שטח דירה:	123.07
שטח מרפסת \ גינה:	79.89
מספר חדרים:	5

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	17	13	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
קומה 2	04	04	04	04	04	04	04	04	04	04	04	04	04	04
קומה 1	08	08	08	08	08	08	08	08	08	08	08	08	08	08
קומה 0	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
קומה -1	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
קומה -2	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
קומה -3	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
קומה -4	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
קומה -5	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
קומה -6	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36

קומה 5	20	17	15	13	11	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
קומה 4	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
קומה 3	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
קומה 2	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
קומה 1	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
קומה 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

קומה 5	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
קומה 4	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
קומה 3	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
קומה 2	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
קומה 1	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
קומה 0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
קומה -1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
קומה -6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

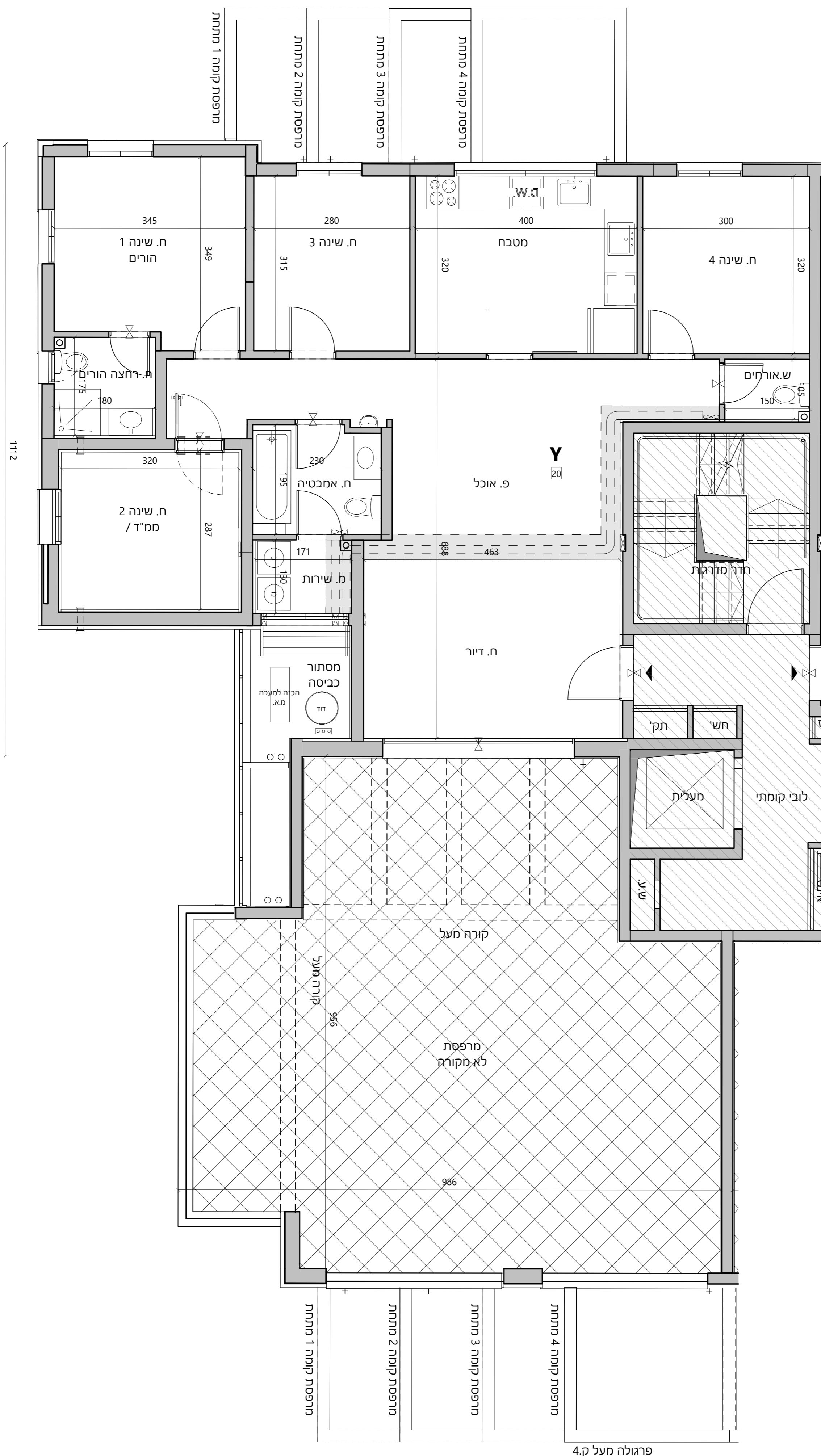
לפני היתר בניה
ייתכנו שינויים והתאמות ככל שירשו, ע"י
הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
ARCHITECTS

1417

פרגולה מעל ק.4



פרגולה מעל ק.4



חעי 1

תכניות מכר

תכנית דירה 63

מספר גליון:	M-Dira-63
מגרש:	5001
מספר בניין:	3
מספר דירה:	21
טיפוס דירה:	Z
שטח דירה:	109.21
שטח מרפסת \ גינה:	80.22
מספר חדרים:	4

מהדורה	תאריך	קנה מידה
3	29.02.24	1-50

קומה 3	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
קומה 2	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	
קומה 1	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	
קומה 0	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	

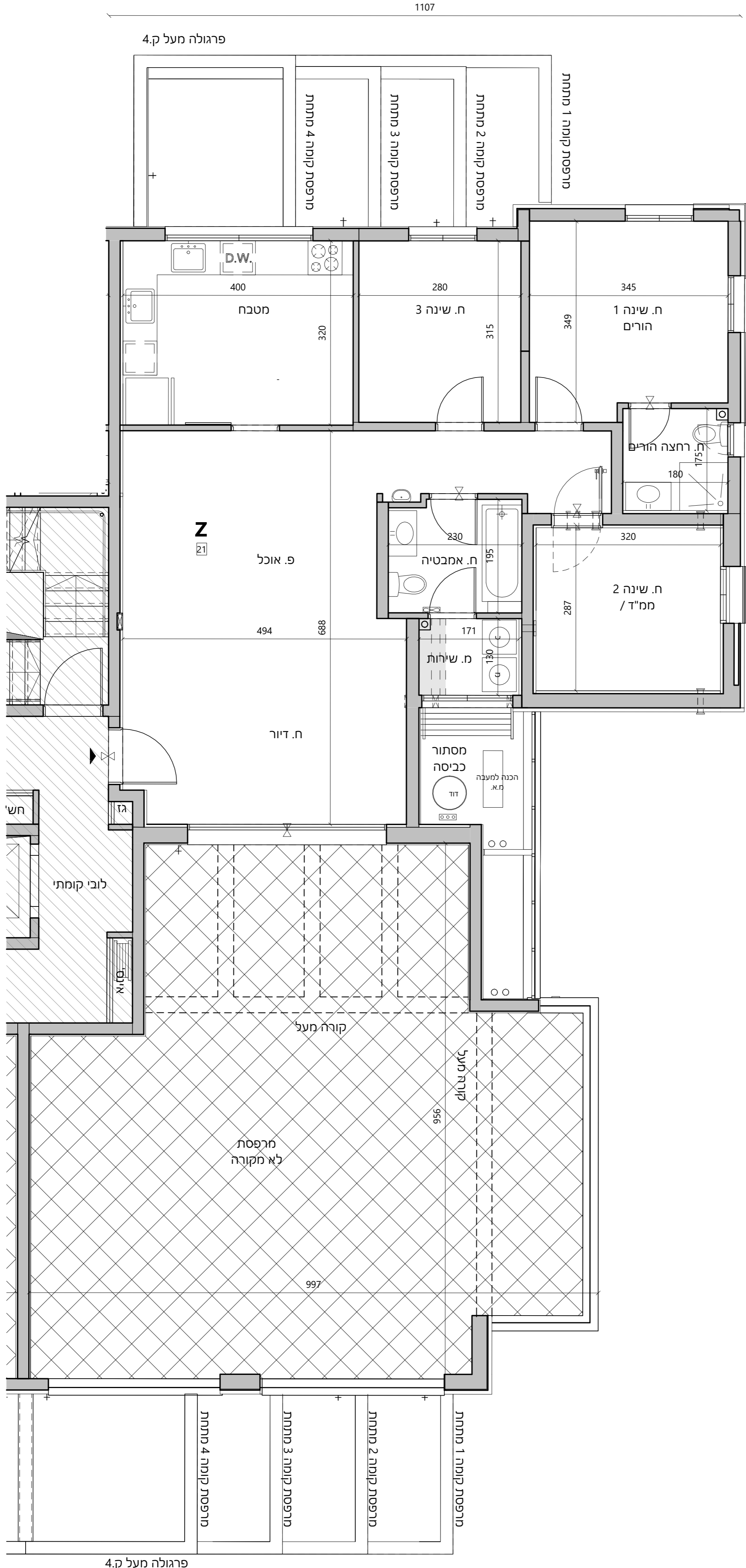
קומה 5	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
קומה 4	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250
קומה 3	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290
קומה 2	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330
קומה 1	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370
קומה 0	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410

קומה 5	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450
קומה 4	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490
קומה 3	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530
קומה 2	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570
קומה 1	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610
קומה 0	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650

לפני היתר בניה
 ייתכנו שינויים והתאמות ככל שירשו, ע"י
 הרשויות המוסמכות, המתכננים והיועצים השונים

חתימת מוכר: _____
 חתימת קונה: _____

RaN BLANDER
 ARCHITECTS



1112

1107

פרגולה מעל ק.4

פרגולה מעל ק.4